

DOCUMENTOS OBRIGATÓRIOS PARA OBTER O FINANCIAMENTO DA CASA PRÓPRIA

CC Associativa-SH

A - DOCUMENTOS PESSOAIS (ORIGINAL E CÓPIA DIGITALIZADA)	
Todos os componentes de renda e seus respectivos cônjuges/companheiros devem apresentar:	
	Cédula de Identidade (RG) ou Documento de Identificação Nacional ou Registro Nacional de Estrangeiro (RNE) com data de emissão inferior a 10 (dez) anos;
	CPF - Cadastro de Pessoa Física e documento recente de comprovação de sua regularidade
	Outros documentos oficiais que contenham as informações acima como CNH dentro do prazo de validade ou Carteira de Trabalho (CTPS) ou carteira profissional emitida por órgãos criados por lei federal (OAB, CRA etc.) ou passaporte dentro do prazo de validade.
	Cadastro Único (CadÚnico) de programas sociais, se possuir.
COMPROVANTE DE ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA	
	O documento apresentado deve conter necessariamente o CEP (conta de água, luz ou telefone; ou correspondência de bancos, instituições públicas ou concessionárias de serviços públicos)

DOCUMENTOS ATUALIZADOS DE ACORDO COM O ESTADO CIVIL DE TODOS OS COMPONENTES DO NÚCLEO FAMILIAR- ORIGINAL E CÓPIA DIGITALIZADA (CERTIDÃO EMITIDA HÁ MENOS 12 MESES)	
CASADO	Certidão de Casamento Cópia digitalizada da matrícula com registro da Escritura de pacto antenupcial, quando houver.
VIÚVO	Certidão de Casamento com averbação da ocorrência do óbito do cônjuge
SEPARADO	Certidão de Casamento com averbação
DESQUITADO/DIVORCIADO	Certidão de Casamento com averbação
SOLTEIRO	Certidão de Nascimento
SOLTEIRO (com 16 a 18 anos incompletos)	Certidão de Nascimento e Certidão de Emancipação
DOCUMENTOS DE COMPROVAÇÃO DA SITUAÇÃO FAMILIAR	
Os componentes de renda devem apresentar os documentos abaixo, conforme a situação familiar:	
UNIÃO ESTÁVEL	<ul style="list-style-type: none"> • Preencher o formulário de Declaração de Situação Familiar e, • Certidão de nascimento de filho em comum; • Registro na carteira de trabalho da dependência do companheiro para fins de INSS; • Declaração de união estável pública ou particular.
FAMÍLIA AFETIVA	Preencher o formulário de Declaração de Situação Familiar
FAMÍLIA ANAPARENTAL	Preencher o formulário de Declaração de Situação Familiar
FAMÍLIA MONOPARENTAL	Preencher o formulário de Declaração de Situação Familiar
INDIVÍDUO SÓ	<ul style="list-style-type: none"> • Preencher o formulário de Declaração de Situação Familiar e • Comprovante de endereço em seu nome; • Comprovação de que não reside com qualquer outro indivíduo, tais como: <ol style="list-style-type: none"> 1. Certidão de óbito dos pais; 2. Comprovante de endereço dos pais em outro domicílio; 3. Processo de separação para verificação de guarda de filhos menores.
NOTA:	
Indivíduo casado civil e legalmente que se encontra separado de fato , não mais convivendo maritalmente com o (a) cônjuge e que não providenciou a separação judicial deve apresentar:	
	Protocolo de ação de separação judicial com alvará de suprimento de outorga expedido pelo Juiz. (original).

DOCUMENTOS OBRIGATÓRIOS PARA OBTER O FINANCIAMENTO DA CASA PRÓPRIA

CC Associativa-SH

B – DOCUMENTOS PARA COMPROVAÇÃO DE RENDA (ORIGINAL E CÓPIA DIGITALIZADA)	
TRABALHADOR ASSALARIADO/RURAL (com Registro na Carteira de Trabalho e Previdência Social)	
	Carteira de Trabalho e Previdência Social (páginas: foto, qualificação civil, contrato de trabalho, página seguinte em branco e da última alteração salarial)
	Três últimos comprovantes de renda (holerites)
	Contrato(s) de trabalho temporário ou intermitente informando nome, endereço da empresa devidamente assinado e a especificação do valor contratado, em horas, dias ou meses, independentemente do tipo de atividade do empregado e do empregador, se for o caso.

ASSALARIADO EM REGIME ESTATUTÁRIO (Funcionário Público Municipal, Estadual e Federal)	
	Três últimos comprovantes de renda (holerites)
	Declaração do empregador com o carimbo do CNPJ conforme modelo anexo.

TRABALHADOR AUTÔNOMO (Prestador de serviços)	
	Carteira de Trabalho e Previdência Social (páginas: foto, qualificação civil, contrato de trabalho com baixa e página seguinte em branco)
	Inscrição junto à Prefeitura Municipal para prestação de serviços autônomos (prestador de serviços)
	Autodeclaração de renda conforme modelo anexo
	Declaração de Imposto de Renda e recibo de entrega
	Cadastro Nacional de Informações Sociais (CNIS) expedido pelo INSS

APOSENTADOS/PENSIONISTAS	
	Três últimos comprovantes de pagamento emitido pelo INSS (do posto do INSS ou site do INSS).
	Cadastro Nacional de Informações Sociais (CNIS) expedido pelo INSS
	Servidor público aposentado ou pensionista, três últimos comprovantes de pagamentos (holerites).
	Carteira de Trabalho e Previdência Social e a cópia digitalizada das páginas: da foto, da qualificação civil, do contrato de trabalho com baixa e da página seguinte em branco

MICROEMPRESÁRIO	
	Carteira de Trabalho e Previdência Social e a cópia digitalizada das páginas: da foto, da qualificação civil, do contrato de trabalho com baixa e da página seguinte em branco
	Declaração de Imposto de Renda da empresa e recibo de entrega
	DECORE - Declaração Comprobatória de Percepção de Rendimentos com etiqueta autoadesiva de Declaração de Habilitação Profissional – DHP
	CNPJ (pode ser impresso através do site da Receita Federal).

TRABALHADOR AVULSO RURAL (sem vínculo empregatício – boia fria ou safreiro)	
	Carteira de Trabalho e Previdência Social cópia digitalizada das páginas: foto, qualificação civil, contrato de trabalho com baixa e página seguinte em branco
	Contrato de trabalho
	Comprovante ou recibo de pagamento do(s) período(s) contratado(s)
	Autodeclaração de renda conforme modelo anexo

DOCUMENTOS OBRIGATÓRIOS PARA OBTER O FINANCIAMENTO DA CASA PRÓPRIA

CC Associativa-SH

MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL

	Carteira de Trabalho e Previdência Social e a cópia digitalizada das páginas: da foto, da qualificação civil, do contrato de trabalho com baixa e da página seguinte em branco
	CNPJ (pode ser impresso através do site da Receita Federal)
	Declaração Anual Simplificada do MEI (DAS-MEI), se a empresa possuir mais de um ano

CÔNJUGE/COMPANHEIRO(A) SEM RENDA OU DESEMPREGADO

	Carteira de Trabalho e Previdência Social cópia digitalizada das páginas: foto, qualificação civil, contrato de trabalho com baixa e página seguinte em branco
	Cadastro Nacional de Informações Sociais (CNIS) expedido pelo INSS