

(Constam do presente Relatório somente os contratos com valores desembolsados no mês de referência.)

NÚMERO DO CONTRATO	DATA DE ASSINATURA	FORNECEDOR	OBJETO DO CONTRATO	VALOR ATUAL (R\$)	DATA BASE	% DE EXECUÇÃO
0133/23	04/01/2024	2N Engenharia LTDA	Constitui objeto do presente instrumento a contratacao de empresa especializada para a prestacao de servicos de manutencao e conservacao predial e dos sistemas climatizadores, com fornecimento de peças, para atender os equipamentos publicos e instalacoes e condicoes constantes no Termo de Referencia - Anexo VII do Edital de Pregao Eletronico 019/2023, bem como de acordo com a Proposta Comercial da CONTRATADA.	53.631.711,54	dez/23	68,12
0157/25	13/05/2025	3 RAMOS CONSTRUÇÕES LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de empreendimento denominado Santo André "A43", composto de 24 UH's e demais serviços, no Município de Santo André/SP.	3.773.240,67	nov/24	27,38
0296/24	03/07/2024	3JM CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Elaboração dos projetos de edificações habitacionais de interesse social, infraestrutura condominial e pública, bem como execução das obras e serviços de engenharia necessárias para a construção do Conjunto Habitacional Multifamiliar São Sebastião "S"	68.950.366,42	fev/23	42,73
0456/25	26/11/2025	ADVOCACIA MARCOS AMARAL E ASSOCIADOS	Consultoria, assessoria jurídica e defesa dos interesses da CDHU perante o Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, compreendendo a elaboração de peças de defesa, recursos eventualmente necessários, acompanhamento pelo Diário Oficial das decisões e demais intimações, orinetações sobre providências a serem adotadas face às decisões proferidas e o encaminhamento mensal de relatórios a respeito da posição dos processos da CDHU	1.296.000,00	out/25	25,00
0039/24	13/06/2024	ALCANCE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de 157 UH's e demais serviços no empreendimento denominado Tupi Paulista "E1", nas Regiões Administrativas de Marília e Presidente Prudente/SP	40.474.417,07	mai/23	46,28
0047/23	20/04/2023	ALCANCE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	Elaboração dos projetos (básicos, executivos e de aprovação) de edificações habitacionais de interesse social, infraestrutura condominial e pública, bem como execução das obras e serviços de engenharia CJ HAB SÃO BERNARDO DO CAMPO AB - MONTE SIÃO	52.444.386,00	ago/22	89,35
0192/25	15/07/2025	ALCANCE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de empreendimento composto de 114 UH's e demais serviços, denominado Socorro "H", no Município de Socorro/SP.	22.460.868,94	fev/25	7,13
0383/25	14/08/2025	ALCANCE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 45 UH's e demais serviços, do empreendimento Bilac "G2", na região administrativa de Araçatuba/SP.	79.658.231,25	nov/24	10,18
0422/22	29/09/2022	ALCANCE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	Execução de 266 UH's no CJ HAB GUARULHOS Y	46.550.000,00	mai/22	85,74
0019/22	22/02/2022	ARBOREA PLANEJAMENTO, PROJETO E CONSULTORIA LTDA	Credenciamento de empresa para a prestação de serviços tecnicos e especializados de elaboração de projetos de engenharia e arquitetura da CDHU.	67.905,67	mai/21	100,00
0115/23	27/10/2023	ASSOCIACAO DOS TAXISTAS PRIME	Consiste objeto do presente contrato a prestação, pela CONTRATADA, de serviços de transporte remunerado individual de passageiros, mediante sistema de Rádio Táxi, destinados a atender às necessidades da CDHU de transporte de seus colaboradores, de suas unidades da Capital.	240.000,00	out/23	44,72
0422/25	21/10/2025	AUSTRAL SEGURADORA S.A.	Contratação de cobertura securitária da modalidade responsabilidade civil - seguro D&O (directors and officers) para Diretores, Conselheiros, Chefes de Gabinete, Superintendentes, Gerente de Licitações, Comissão de Licitação, Pregoeiros, Contador e demais pessoas físicas que tenham poderes de representação da CDHU.	76.500,00	set/25	100,00
0126/23	15/12/2023	BDO RCS AUDITORES INDEPENDENTES - SOCIEDADE SIMPLES	Contitui objeto do presente contrato a prestação de serviços de Auditoria Externa Independente, para os exercícios de 2023, 2024 e 2025, compreendendo os serviços abaixo, detalhados no Termo de Referência Anexo 11 do Edital da Licitação nº 183/2022.	2.026.800,00	set/23	75,00
0417/25	22/09/2025	BK CONSULTORIA E SERVICOS LTDA	Prestação de serviços técnicos especializados em Segurança do Trabalho, com efetiva cobertura dos postos designados	727.798,56	mai/25	41,36
0051/22	18/02/2022	BR BPO TECNOLOGIA E SERVICOS S.A.	Prestação de serviços tecnicos e especializado necessários para implantação e operação de Central de Atendimento - Call Center, com a finalidade de receptivo e ativo para as demandas em geral advindas de mutuarios e interessados por produtos da CDHU	31.673.160,24	jan/22	73,04
0171/20	01/12/2020	BRASFILTER INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	O objeto da presente contratação é a prestação de serviços de locação de Purificadores de água, com sistema de tratamento através da desinfecção, purificação, filtragem e tratamento microbiológico, incluindo sua instalação e manutenção, para atender às necessidades dos Edifícios CIDADE I, II e IV, conforme descrições, especificações e condições constantes neste instrumento contratual e no Termo de Referência - Anexo VIII do Edital.	553.378,28	set/20	86,98
0068/25	22/04/2025	CAMARA VIEIRA E RASLAN SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Prestação de serviços técnicos especializados nas áreas jurídicas da advocacia em geral, em especial na advocacia contenciosa, visando defender os interesses da CDHU, em ações judiciais relativas à administração da carteira de financiamentos, em todas as instâncias, de qualquer esfera (Federal/Estadual), e na execução de Atos de Diligências Diversos e Esparsos.	1.687.181,92	ago/23	1,62
0284/24	24/06/2024	CAMARA VIEIRA E RASLAN SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Prestação de serviços técnicos especializados nas áreas jurídicas da advocacia em geral, em especial na advocacia contenciosa, judicial, visando defender os interesses da CDHU.	1.700.257,72	ago/23	7,21
0280/24	25/06/2024	CARREIRA E SARTORELLO ADVOGADOS ASSOCIADOS	Prestação de serviços técnicos especializados nas áreas jurídicas da advocacia em geral, em especial na advocacia contenciosa, judicial, visando defender os interesses da CDHU.	855.712,64	ago/23	7,04
0281/24	25/06/2024	CARREIRA E SARTORELLO ADVOGADOS ASSOCIADOS	Prestação de serviços técnicos especializados nas áreas jurídicas da advocacia em geral, em especial na advocacia contenciosa, judicial, visando defender os interesses da CDHU.	2.220.776,48	ago/23	6,46

(Constam do presente Relatório somente os contratos com valores desembolsados no mês de referência.)

0282/24	25/06/2024	CARREIRA E SARTORELLO ADVOGADOS ASSOCIADOS	Prestação de serviços técnicos especializados nas áreas jurídicas da advocacia em geral, em especial na advocacia contenciosa, judicial, visando defender os interesses da CDHU.	684.070,40	ago/23	6,05
0286/24	25/06/2024	CARREIRA E SARTORELLO ADVOGADOS ASSOCIADOS	Prestação de serviços técnicos especializados nas áreas jurídicas da advocacia em geral, em especial na advocacia contenciosa, judicial, visando defender os interesses da CDHU.	1.560.231,20	ago/23	2,71
0015/25	11/02/2025	CATANIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para conclusão das ações de melhorias habitacionais em 20 casas, no empreendimento denominado Guarulhos - Núcleo Jardim Jovaia, no Município de Guarulhos/SP.	753.610,19	ago/24	92,06
0016/20	06/03/2020	CDN COMUNICAÇÃO CORPORATIVA LTDA	Serviços de assessoria de imprensa	11.382.873,12	ago/19	92,46
0008/24	08/02/2024	CEDRO PAISAGISMO EIRELI - EPP	Execução de serviços para conclusão do paisagismo em atendimento ao Termo de Compromisso de Recuperação Ambiental - TCRA, no empreendimento denominado Avaré D, no município de Avaré/SP.	887.880,29	ago/23	88,85
0360/24	12/12/2024	CEDRO PAISAGISMO EIRELI - EPP	Conclusão do paisagismo em atendimento ao Termo de Compromisso de Recuperação Ambiental - TCRA, no empreendimento denominado Sagres "D", no município de Sagres/SP.	35.258,45	mai/24	16,88
0363/24	16/12/2024	CEDRO PAISAGISMO EIRELI - EPP	Execução de serviços técnicos especializados necessários ao cumprimento do TCA - Termo de Compromisso Ambiental, compreendendo fornecimento e plantio de mudas, acompanhamento e manutenção no empreendimento Carapicuíba N.	128.726,41	ago/24	52,95
0456/22	08/11/2022	CEG ENGENHARIA S/S LTDA	Credenciamento para elaboração de projetos de engenharia e arquitetura	213.974,57	mai/21	100,00
0081/22	28/04/2022	CENTRO DE INTEGRACAO EMPRESA ESCOLA CIE E	Constitui objteto do presente Contrato a prestacao de servicos pelo CIEE de administracao de bolsas de estagios a serem concedidas pelo CONTRATANTE, em conformidade com a Lei federal nr 11.788, de 25/09/2008, e de acordo com as normas do Programa de Estagios do Governom do Estado de São Paulo, a estudadntes regularmente matriculados e com frequencia afetiva nos cursos vinculados as Instituições de ensino publico ou privado, de ensino superior, de ensino medio e de educacao profissional de nivel medio, recrutados e selecionados por meio de processo seletivo publico, conforme Decreto estadual nr 52.756, de 27/02/2008 e Resolucoes da Secretaria de Orcamento e Gestao que o regulamentam	28.594.478,40	abr/22	0,81
0023/15	06/03/2015	CLINICA BELEM LTDA - EPP	Serviços na área de Medicina e Segurança do Trabalho, e desenvolvimento, implementação e aplicação de ginástica laboral, com vistas ao atendimento do quadro funcional da CDHU, atualmente estimado em 1000 empregados/estagiários, conforme detalhado no Anexo III - Termo de Referência - do Pregão nº 050/14.	1.763.862,69	jan/15	100,00
0152/25	08/05/2025	CM CONSTRUCAO CIVIL E PLANEJAMENTO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para reforma de 19 imóveis residenciais (apartamentos), localizados no Município de São Paulo/SP. para servir a políticas públicas de interesse do Estado.	1.485.586,13	nov/24	95,00
0028/24	10/04/2024	COMPANHIA DE PROCESSAMENTO DE DADOS DO ESTADO DE SAO PAULO - PRODESP	Prestação de serviços de informática com a cessão de uso de plataforma eletrônica, com o fim de guarda e consulta de documentos que tramitaram junto ao Programa SEM termos da Especificação de Serviços e Preços (ESP).	11.377,99	fev/24	31,77
0131/23	21/12/2023	COMPANHIA DE PROCESSAMENTO DE DADOS DO ESTADO DE SAO PAULO - PRODESP	Constitui objeto do presente contrato a prestação de servicos de informatica, pela CONTRATADA, compreendendo serviços de gestão e fornecimento de plataforma como serviço - (PaaS Middleware), em nuvem pública da Microsoft, nos termos da Especificação de serviços de preços nº (E0230555) da CONTRATADA, parte indissociáveis.	8.075.850,12	set/23	97,08
0132/23	22/12/2023	COMPANHIA DE PROCESSAMENTO DE DADOS DO ESTADO DE SAO PAULO - PRODESP	Constitui objeto do presente contrato a prestacao de servicos de informatica, pela CONTRATADA, de consultoria, desenvolvimento e manutencao de sistemas, implementação de infraestrutura, processamento de dados e tratamento de informacoes para atender as necessidades da CDHU, nos termos das Especificacoes de Servicos e Precos (ESP's) nr E0230557, E0230558, e0230559 e e 0230560 da CONTRATADA, deste partes indissociaveis.	103.944.111,13	out/23	53,70
0151/25	17/04/2025	COMPANHIA DE PROCESSAMENTO DE DADOS DO ESTADO DE SAO PAULO - PRODESP	Prestação de serviços de informática compreendendo o fornecimento de plataforma Paas Middleware, incluindo os serviços de gestão Middleware Avançada, e plataforma Colaborativa I (Plano Básico E1 e E3).	6.580.970,80	mar/25	45,36
0207/25	08/08/2025	COMPANHIA DE PROCESSAMENTO DE DADOS DO ESTADO DE SAO PAULO - PRODESP	Prestação de serviços de informática, de processamento em nuvem pública, de outsourcing (pré-moving, moving e operação assistida) e conectividade para nuvem pública	1.536.838,76	fev/25	24,84
0371/24	20/12/2024	COMPANHIA DE PROCESSAMENTO DE DADOS DO ESTADO DE SAO PAULO - PRODESP	Prestação de serviços de solução de segurança de Next Generation Firewall NGFW para atender às necessidades da CDHU	4.620.785,80	dez/24	70,45
0400/25	27/08/2025	COMPANHIA DE PROCESSAMENTO DE DADOS DO ESTADO DE SAO PAULO - PRODESP	Prestação de serviços de publicidade legal de todos os atos de interesse da CDHU, pelo ecommerce Prodesp, nos respectivos cadernos do "Diário Oficial do Estado de São Paulo",	6.000.000,00	01/0001	6,81
0463/25	19/12/2025	COMPANHIA DE PROCESSAMENTO DE DADOS DO ESTADO DE SAO PAULO - PRODESP	Serviços de gestão e fornecimento de plataforma como serviço (PaaS Middleware) em nuvem pública da Microsoft	9.386.073,64	dez/25	61,34
0267/24	28/05/2024	COMPANHIA EXCELSIOR DE SEGUROS	Formalização de seguro habitacional em apólices de mercado (ramos 61 e 65), apólice de mercado SH/AM, em conformidade com as legislações vigentes e circulares e resoluções da SUSEP - Superintendência de Seguros Privados que regem a matéria, para os beneficiários de atendimentos habitacionais ou adquirentes de imóveis comercializados ou cedidos a qualquer título pela CDHU, produzidos ou em produção, na qual a companhia a ser contratada assuma os riscos previstos no contrato.	425.781.156,66	jan/24	87,28
0032/21	24/03/2021	CONCREMAT ENGENHARIA E TECNOLOGIA S/A	O objeto da presente contratacao e a prestacao de servicos tecnicos especializados de controle tecnologico de materiais e servicos, avaliacao de produtos e realizacao de sondagens para empreendimentos habitacios da CDHU do Estado de Sao Paulo, compreendendo os servicos datalhados no termo de referencia - Anexo X, distribuidos no LOTE 1 delimitado no Anexo XI, anexos do edital da Licitacao nr 152/18.	14.887.816,26	nov/18	85,11

(Constam do presente Relatório somente os contratos com valores desembolsados no mês de referência.)

0108/23	24/10/2023	CONCRETA PROMISSAO CONSTRUCOES LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de 259 UH's no empreendimento denominado Mirandópolis D, nas Regiões Administrativas de Araçatuba e Araraquara no Estado de São Paulo	62.223.916,80	fev/23	29,43
0382/25	03/09/2025	CONSÓRCIO	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 190 casas e demais serviços, do empreendimento Sabino E1/E2, na Região Administrativa de Bauru/SP.	81.463.783,95	nov/24	12,59
0406/25	31/03/2025	CONSÓRCIO	Execução de serviços gerais de limpeza de terrenos, desfazimento de edificações, desfazimento de construções precárias, serviços comuns de engenharia, etc., no empreendimento denominado Favela do Kampala, no Município de São Paulo/SP.	2.739.035,21	nov/24	73,98
0407/25	31/03/2025	CONSÓRCIO	Execução de serviços gerais de limpeza de terrenos, desfazimento de edificações, desfazimento de construções precárias, serviços comuns de engenharia, etc. no empreendimento denominado Favela do Moinho, São Paulo/SP.	3.425.109,73	nov/24	99,99
0430/25	08/10/2025	CONSÓRCIO	Execução de obras e serviços gerais de limpeza de terrenos, desfazimento de edificações, desfazimento de construções precárias, etc. na Área Central - Campos Elíseos, no município de São Paulo/SP.	4.113.976,92	nov/24	35,40
0452/25	24/11/2025	CONSÓRCIO	Execução de obras e serviços gerais de limpeza de terrenos, desfazimento de edificações, etc. e demais serviços gerais necessários, no Parque Iguatemi/SP.	4.120.675,15	nov/24	58,43
0033/21	08/04/2021	CONSÓRCIO ALPHAGEOS/ENGENPLAN	O objeto da presente contratacao é a prestacao de servicos tecnicos especializados de controle tecnologico de materiais e servicos, avaliacao de produtos e realizacao de sondagens para os empreendimentos habitacionais da CDHU, compreendendo os servçoos detalhados no Termo de referência - Anexo X, distribuidos no LOTE 2 delimitado no Anexo XI, anexos do Edital da licitacao nr 152/18	13.422.267,94	nov/18	75,91
0129/22	30/06/2022	CONSÓRCIO BAIXADA	Execução de 894 UH's no CJ HAB CUBATÃO A/B - FASE 2	142.541.654,37	ago/21	78,18
0338/22	25/07/2022	CONSÓRCIO BGPS HABITACIONAL	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de 51 UH's no empreendimento Santópolis do Aguapeí E, na região Administrativa de Araçatuba/SP.	6.604.618,28	fev/22	52,73
0271/24	13/06/2024	CONSÓRCIO BONIN-DIAGONAL-JNS	Prestação de serviços técnicos especializados para apoio ao gerenciamento das atividades de planejamento urbano, concepção, implantação, fiscalização de obras, etc. - Lote 4 - Região Administrativa de São José dos Campos	72.003.866,37	mai/23	74,77
0621/22	30/12/2022	CONSÓRCIO CASA MELHOR	Prestação de Serviços Técnicos gerais não contínuos de engenharia para melhorias, em moradias precárias exixtentes de famílias de baixa renda e edificações públicos no município de ITAQUAQUECETUBA - JD. MARIA ROSA	21.690.848,98	mai/22	82,04
0395/25	01/09/2025	CONSÓRCIO CREDLAR / OCTA	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 109 UH's e demais serviços no empreendimento Taguaí "D1", na região administrativa de Itapeva/SP.	25.416.558,23	nov/24	0,15
0143/21	31/08/2021	CONSÓRCIO CT - FALCAO BAUER - CAA	O objeto da presente contratacao e a prestacao de servicos tecnicos especializados de controle tecnologico de materiais e servicos, avaliacao de produtos e realizacao de sondagens para os empreendimentos habitacionais da CDHU do Estado de São Paulo, compreendendo os servicos detalhados no Termo de Referencia - Anexo X, parte integrante do Edital da Licitacao nr 002/2021	13.641.894,54	nov/20	90,69
0052/20	03/07/2020	CONSÓRCIO ENGEPLAN TSENGE	O objeto da presente contratacao e a prestacao de servicos tecnicos topograficos e geodesicos para subsideiar a impantacao, urbanizacao e regularizacao de empreendimentos habitacionais da CDHU, compreendendo os servicos detalhados no termo de referencia - Anexo X, distribuidos no Lote 5, delimitado no Anexo II, anexos do Edital da Licitacao nr 151/18	17.133.307,12	fev/19	78,96
0352/24	16/12/2024	CONSORCIO ESTADIO OLIMPICO IBIRAPUERA	Execução de obras e serviços de engenharia para restauro e reforma do Estádio ícaro de Castro Mello, que integra o Conjunto Desportivo Constâncio Vaz Guimarães - "Estádio Olímpico do Ibirapuera", no município de São Paulo/SP.	84.931.409,75	mai/24	55,15
0269/24	13/06/2024	CONSÓRCIO GERENCIADOR HABITA LP	Prestação de serviços técnicos especializados para apoio ao gerenciamento das atividades de planejamento urbano, concepção, implantação, fiscalização de obras, etc. - Lote 2 - Região Metropolitana SP Leste / SP Distritos Leste	77.211.037,12	mai/23	79,01
0268/24	14/06/2024	CONSÓRCIO GERENCIADOR HABITAÇÃO PNEEP	Prestação de serviços técnicos especializados para apoio ao gerenciamento das atividades de planejamento urbano, concepção, implantação, fiscalização de obras, etc. - Lote 1 - Região Metropolitana SP Oeste / SP Distritos Oeste	68.163.358,09	mai/23	78,48
0275/24	05/06/2024	CONSÓRCIO GERENCIADOR URBANIZA SP	Prestação de serviços técnicos especializados para apoio ao gerenciamento das atividades de planejamento urbano, concepção, implantação, fiscalização de obras, etc. - Lote 7 - Regiões Administrativas Presidente Prudente e Araçatuba	96.727.471,60	mai/23	79,26
0273/24	11/06/2024	CONSÓRCIO GERIBELLO ENGEPLAN G&A	Prestação de serviços técnicos especializados para apoio ao gerenciamento das atividades de planejamento urbano, concepção, implantação, fiscalização de obras, etc. - Lote 5 - Regiões Administrativas de Itapeva e Sorocaba	93.266.346,82	mai/23	80,71
0559/22	23/11/2022	CONSÓRCIO GESTAO HAB SP	Este contrato visa a prestacao, pelo CONTRATADO, de servicos tecnicos especilizados de apoio a gestao dos processos de negocio da diretoria de atendimento habitacional da CDHU, bem como a supervisao, monitoramento e avaliacao da execucao de trabalho tecnico social em conjuntos habitacionais, favelas, assentamentos precarios, outras ocupacoes subnormais e em municipios, por meio de convenios ou contratos.....	169.047.299,10	mai/22	80,39

(Constam do presente Relatório somente os contratos com valores desembolsados no mês de referência.)

0278/24	05/06/2024	CONSÓRCIO HABINOVA II	Prestação de serviços técnicos especializados para apoio ao gerenciamento das atividades de planejamento urbano, concepção, implantação, fiscalização de obras, etc. - Lote 10 - Regiões Administrativas de São José do Rio Preto e Barretos (parc)	89.930.284,56	mai/23	68,95
0555/22	23/11/2022	CONSÓRCIO HABITA SOCIAL	Contratacao de empresa para prestacao de servicos tecnicos especializados de trabalho tecnico social em municipios, conjuntos habitacionais, favelas, assentamentos precarios e outras ocupacoes subnormais, em intervencoes de recuperacao ubana e de cunho socioambiental, e de acoes que demandem conhecimento do territorio e interlocucao com populacao vulneravel e com atores sociais, no ambito da recuperacao urbana e do desenvolvimento social; e a regularizacao contratual de ocupacao das unidades habitacionais dos empreendimentos da CDHU, integrantes do LOTE II Araraquara, Bauru, Campinas e Sorocaba/SP (Capital) - Centro / SP (Capital) - Oeste	109.734.283,05	mai/22	81,19
0050/20	17/07/2020	CONSÓRCIO HERJACKTECH E GAB	O objeto da presente contratação é a prestação de serviços técnicos topográficos e geodésicos para subsidiar a implantação, urbanização e regularização de empreendimentos habitacionais da CDHU, compreendendo os serviços detalhados no Termo de Referência - Anexo X, distribuídos no Lote 3, delimitado no anexo II, anexos do Edital da Licitação nr 151/18	13.296.305,04	fev/19	78,09
0035/24	13/06/2024	CONSÓRCIO INFRAPRO 047	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de 251 UH's e demais serviços no empreendimento Araçoiaba da Serra "E", nas Regiões Administrativas de Campinas, Taubaté, Bauru e Sorocaba/SP.	35.354.620,04	fev/23	40,15
0557/22	23/11/2022	CONSÓRCIO LBR-HAGAPLAN-PLANAL- AMBIENTE	Contratacao de empresa para prestacao de servicos tecnicos especializados de trabalho tecnico social em municipios, conjuntos habitacionais, favelas, assentamentos precarios e outras ocupacoes subnormais, em intervencoes de recuperacao ubana e de cunho socioambiental, e de acoes que demandem conhecimento do territorio e interlocucao com populacao vulneravel e com atores sociais, no ambito da recuperacao urbana e do desenvolvimento social; e a regularizacao contratual de ocupacao das unidades habitacionais dos empreendimentos da CDHU, integrantes do LOTE IV Baixada Santista e Taubate / SP (Capital) - Leste	100.084.693,24	mai/22	78,84
0276/24	11/06/2024	CONSÓRCIO MAUBERTEC - ENGEBANC	Prestação de serviços técnicos especializados para apoio ao gerenciamento das atividades de planejamento urbano, concepção, implantação, fiscalização de obras, etc. - Lote 8 - Regiões Adm. de Marília, Bauru e Central Campinas (parcial) e Sorocaba (parcial	83.993.041,18	mai/23	76,16
0554/22	23/11/2022	CONSÓRCIO MODELO SOCIAL	Contratacao de empresa para prestacao de servicos tecnicos especializados de trabalho tecnico social em municipios, conjuntos habitacionais, favelas, assentamentos precarios e outras ocupacoes subnormais, em intervencoes de recuperacao ubana e de cunho socioambiental, e de acoes que demandem conhecimento do territorio e interlocucao com populacao vulneravel e com atores sociais, no ambito da recuperacao urbana e do desenvolvimento social; e a regularizacao contratual de ocupacao das unidades habitacionais dos empreendimentos da CDHU, integrantes do LOTE I Aracatuba, Marília e Preseidente Prudente / Regiao Metropolitana de Sao Paulo...	136.072.233,64	mai/22	80,43
0270/24	11/06/2024	CONSÓRCIO MORAR BEM	Prestação de serviços técnicos especializados para apoio ao gerenciamento das atividades de planejamento urbano, concepção, implantação, fiscalização de obras, etc. - Lote 3 - Regiões Administrativas de Registro e Santos	87.474.340,80	mai/23	76,41
0277/24	11/06/2024	CONSÓRCIO MORAR SP	Prestação de serviços técnicos especializados para apoio ao gerenciamento das atividades de planejamento urbano, concepção, implantação, fiscalização de obras, etc. -Lote 9- Regiões Adm. de Ribeirão Preto, Franca e Barretos, Campinas (parc) e Central (par	73.660.344,70	mai/23	78,40
0167/25	16/06/2025	CONSÓRCIO MUDE - CONSTRUQUALI	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 30 UH's e demais serviços, no empreendimento denominado Peruíbe "M1", na região administrativa de Santos/SP.	16.260.594,39	nov/24	10,57
0003/23	27/01/2023	CONSÓRCIO PAULISTA/VERSÁTIL	Execução de obras de engenharia para URBANIZAÇÃO - CJ HAB GUARULHOD C - PIMENTAS - ETAPAS 1A, 2 e 3.	90.753.862,12	ago/22	46,92
0209/25	21/08/2025	CONSÓRCIO RENOVAR PARATI MIRIM	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de canal de macrodrenagem no empreendimento denominado Garulhos C - Etapas 1,2,3	14.384.430,74	fev/25	21,88
0388/25	12/09/2025	CONSÓRCIO TRIPILAR IV	Execução de obras e serviços de engenharia para edificação de 76UH's e demais serviços, no empreendimento Bastos "J", na região administrativa de Marília/SP.	53.269.531,71	nov/24	6,75
0556/22	23/11/2022	CONSÓRCIO VIVER MELHOR II	Contratacao de empresa para prestacao de servicos tecnicos especializados de trabalho tecnico social em municipios, conjuntos habitacionais, favelas, assentamentos precarios e outras ocupacoes subnormais, em intervencoes de recuperacao ubana e de cunho socioambiental, e de acoes que demandem conhecimento do territorio e interlocucao com populacao vulneravel e com atores sociais, no ambito da recuperacao urbana e do desenvolvimento social; e a regularizacao contratual de ocupacao das unidades habitacionais dos empreendimentos da CDHU, integrantes do LOTE III Ribeirao Preto e Sao Jose do rio Preto / SP (Capital) - Norte / SP (Capital) - Sul	127.862.286,06	mai/22	83,21
0034/24	31/05/2024	CONSTRUMAT COLINA ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de empreendimento composto de 28 UH's e demais serviços denominado Jaboticabal "F", no Município de Jaboticabal /SP.	4.457.135,11	nov/23	94,99
0381/25	14/08/2025	CONSTRUMAT COLINA ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 42 UH's e demais serviços, do empreendimento Gavião Peixoto "B", na região administrativa de Araraquara/SP.	20.938.201,74	nov/24	1,59
0380/25	26/08/2025	CONSTRUTORA ARCO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 234 UH's e demais serviços, do empreendimento Cosmópolis "C", na Região Administrativa de Campinas/SP.	49.265.086,84	nov/24	1,60

(Constam do presente Relatório somente os contratos com valores desembolsados no mês de referência.)

0393/22	29/08/2022	CONSTRUTORA E INCORPORADORA FALEIROS LTDA	Execução de 354 UH's no CJ HAB CAPÃO REDONDO K	58.941.000,00	nov/21	94,94
0425/22	18/10/2022	CONSTRUTORA E INCORPORADORA FALEIROS LTDA	Exexução de 228 UH's no CJ HAB GUARULHOS AA	45.714.000,00	mai/22	94,19
0410/22	08/09/2022	CONSTRUTORA ITAJAI LTDA	Execução de 698 UH's no CJ HAB CUBATÃO K	147.509.000,00	mai/22	99,89
0072/25	04/04/2025	CONSTRUTORA TRAPÉZIO FERNANDÓPOLIS - EIR	Execução de obras e serviços de engenharia para edificação de 2 novas UH's e reforma em 27 casas do Núcleo Santa Catarina, no Município de São José do Rio Preto/SP.	964.949,76	nov/24	93,35
0021/22	22/02/2022	CP5 ARQUITETURA LTDA	Credenciamento de empresa para a prestacao de servicos tecnicos especializados de elaboracao de projetos de engenharia e arquitetura a CDHU...	442.934,90	mai/21	62,28
0013/25	11/02/2025	CREDLAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de empreendimento composto de 24 UH's e demais serviços, denominado Salto "F" - Vida Longa, no Município de Salto/SP.	3.787.738,04	ago/24	44,09
0056/23	31/05/2023	CS BRASIL FROTAS S.A.	O objeto da presente contratação é a prestação de serviços de transporte mediante locação de 33 (trinta e três) veículos novos, em caráter não eventual, na modalidade "A" (sem condutor e sem combustível), objetivando o deslocamento para apoio das atividades técnico-administrativas da CDHU, conforme descrições, especificações e condições constantes neste instrumento e no Termo de Referência, Anexo VIII, com destaque para as especificações mínimas dos veículos constantes do Apêndice I...	2.853.999,90	abr/23	92,03
0425/25	01/10/2025	CS BRASIL FROTAS S.A.	Locação de 33 veículos novos (zero quilômetro), modalidade A (sem condutor e sem combustível - quilometragem livre), em caráter não eventual, objetivando o deslocamento para apoio das atividades técnico-administrativas da CDHU.	4.190.473,50	set/25	6,75
0564/22	15/12/2022	DIGITAL IMPRESSOES DE DADOS VARIAVEIS LTD	Prestacao de servicos de manuseio de mala direta postal, impressao de dados variáveis, processamento e fornecimento de impressao de etiquetas, colagem, postagem e demais servicos, com local adequado para armazenamento, controle e gerenciamento de malas diretas e impressos da CDHU a serem postados na ECT - Empresa Brasileira de Correios e Telegrafos, conforme Termo de Referencia - Anexo IX	1.314.293,98	out/22	75,36
0023/22	22/02/2022	DMA.ENG PROJETOS E INSTALACOES ELETRICAS LTDA	Credenciamento de empresa para a prestacao de serviços tecnico especializados de elaboracao de projetos de engenharia e arquitetura a CDHU, considerando os seguintes Grupos / Subgrupos no qual a CREDENCIADA foi classificada, consoante ordem abaixo indicada	1.162.573,71	mai/21	82,80
0063/22	10/03/2022	ECG ENGENHARIA CONSTRUCOES E GEOTECNIA LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para conclusão de empreendimento composto de 18 UH's e demais serviços, no âmbito do Programa MCMV Sub50 - Casa Paulista, denominado Teodoro Sampaio, no município de Teodoro Sampaio/SP.	2.082.562,64	ago/21	19,75
0185/25	30/06/2025	ECG ENGENHARIA CONSTRUCOES E GEOTECNIA LTDA	Elaboração de projetos executivos e legais, incluindo a obtenção de todas as aprovações necessárias, e a execução das obras e serviços de engenharia e demais obras complementares para implantação no Pq. da Cidadania de Heliópolis/SP	62.852.608,29	nov/24	5,77
0208/21	07/12/2021	ECG ENGENHARIA CONSTRUCOES E GEOTECNIA LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de 585 UH's de demais serviços nos empreendimentos Lucélia G, e demais, Região Administrativa de Presidente Prudente/SP.	12.593.427,90	ago/21	44,71
0396/25	21/08/2025	ECG ENGENHARIA CONSTRUCOES E GEOTECNIA LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 56 UH's e demais serviços, no empreendimento Nantes "F", na região administrativa de Presidente Prudente/SP.	38.252.700,62	nov/24	5,85
0046/23	20/04/2023	EFICIENCE SERVICOS AVANCADOS LTDA	O objeto do presente Contrato é a prestação de serviços de Controle, Operação e Fiscalização de Portarias e Edifícios, com a efetiva cobertura dos postos designados conforme Tabela de Locais e demais descrições, especificações e condições constantes no Termo de Referência - Anexo VIII	3.286.100,43	jan/22	72,70
0122/23	15/01/2024	EFICIENCE SERVICOS AVANCADOS LTDA	A CONTRATADA devera executar todas as atividades necessarias ao cumprimento do objeto contratado, envolvendo a alocação de empregados capacitados e treinados e a disponibilização de todos os utensilios necessarios para execução dos serviços.	1.250.399,14	jan/23	82,58
0024/22	16/02/2022	EGIS - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	Credenciamento de empresa para a prestação de serviços tecnicos e especializados de elaboração de projetos de engenharia e arquitetura da CDHU	1.594.178,18	mai/21	1,47
0036/21	24/03/2021	EGIS - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	O objeto da presente contratacao e a prestacao de servicos tecnicos especializados de controle tecnologico de materiais e servicos, avaliacao de produtos e realizacao de sondagens para os empreendimentos habitacionais da CDHU, compreendendo os servicos detalhados no Termo de Referencia - Anexo X, distribuidos no LOTE 5 delimitado no Anexo XI, anexos do Edital da Licitacao nr 152/18	11.998.923,57	nov/11	60,72
0378/25	14/08/2025	ELEFE ENGENHARIA CIVIL EIRELI - EPP	Execução de obras e serviços de engenharia para construção e demais serviços, do empreendimento Guaratinguetá "I", na Região Administrativa de São José dos Campos/SP.	6.975.250,11	nov/24	23,77
0036/24	19/06/2024	ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A.	Prestação de serviços técnicos especializados de atualização do sistema de transporte vertical do edifício CIDADE I.	12.324.720,00	abr/24	82,45
0054/21	26/07/2021	Elevadores Otis LTDA	contratação de empresa para prestação de serviços tecnicos especializados em manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento de materiais e peças para 09 elevadores da marca Otis, bem como a manutenção das casas de maquinas, poços e caixas, e com disponibilização de 1 tecnico residente, conforme as descrições, especificações e condições constantes no Termo de Referência, instalados no edificio Cidade IV, localizado na rua Boa Vista nº 162, Centro, São Paulo - SP.	1.815.714,30	mar/21	92,01
0327/22	30/06/2022	EMHAP - EMPRESA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO POPULAR DE SANTO ANDRÉ S.A.	Repasse de recursos financeiros para a construção de 232 UH's , para reassentamento de famílias da área denominada CAMINHO DOS VIANAS, ocupada do Parque Chácara da Baronesa, no Município de Santo André - 02 - ETAPA 2	43.490.299,89	set/23	56,25
0169/25	23/06/2025	EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELEGRAFOS	Contratação de produtos e serviços de Pacote de Serviços dos CORREIOS	9.909.336,96	01/0001	90,83

(Constam do presente Relatório somente os contratos com valores desembolsados no mês de referência.)

0067/23	21/07/2023	ENCOSAM CONSTRUÇÕES E SANEAMENTO AMBIENTAL LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de loteamento composto de 186 lotes no empreendimento Potim "B", no Município de Potim/SP.	9.778.867,23	nov/22	42,97
0193/25	24/07/2025	ENGEMAI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de infraestrutura para 28 UH's "off site", no empreendimento denominado São José dos Campos "AE", no município de São José dos Campos/SP.	2.867.904,20	fev/25	4,72
0200/25	31/07/2025	ENGEMAI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de infraestrutura para 66 UH's "Off Site", no empreendimento denominado Várzea Paulista "A", no município de Várzea Paulista/SP.	2.775.694,31	fev/25	30,59
0340/24	31/10/2024	ENGEMAI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para realização do empreendimento composto de 76 UH's e demais serviços, denominado São Bernardo do Campo "AD - Serro Azul", no Município de São Bernardo do Campo/SP.	15.747.712,81	mai/24	12,97
0027/22	16/02/2022	EPT ENGENHARIA E PESQUISAS TECNOLOGICAS SA	Credenciamento de empresa para a prestação de serviços tecnicos e especializados de elaboração de projetos de engenharia e arquitetura da CDHU.	2.800.256,33	mai/21	86,51
0034/21	22/03/2021	EPT ENGENHARIA E PESQUISAS TECNOLOGICAS SA	Prestação de Serviços Técnicos Especializados de Controle Tecnológico de materiais e serviços, avaliação de produtos e realização de sondagens para os empreendimentos habitacionais - LOTE 3	11.391.193,53	nov/18	86,13
0131/22	14/06/2022	ESTETO ENGENHARIA E COMERCIO LIMITADA	Execução de 300 UH's no CJ HAB SANTOS Z	57.440.749,04	nov/21	68,80
0148/22	20/06/2022	FORTNORT DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL E URBANO LTDA	Execução de 228 UH's no CJ HAB SÃO VICENTE S	44.118.543,88	fev/22	56,38
0389/25	14/08/2025	FRATELLA ENGENHARIA LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para edificação de 50 UH's e demais serviços, do empreendimento denominado Sete Barras "B", na região administrativa de Registro/SP.	8.477.889,21	nov/24	7,64
0149/25	10/04/2025	FRAZILLIO & FERRONI INFORMATICA COMERCIO E SERVICOS LTD	Aquisição e renovação de subscrição de licenças e suporte técnico de software do tipo CAD e consultoria técnica.	4.655.024,00	mar/25	47,80
0001/25	12/02/2025	FUNDACAO INSTITUTO DE PESQUISAS CONTABEIS, ATUARIAIS E FINANCEIRAS - FIPECAFI	Serviços técnicos especializados de consultoria para apoio à CDHU na revisão e no aperfeiçoamento dos processos contábeis e fiscais, visando solucionar as atuais dificuldades encontradas no fechamento contábil, no cumprimento das obrigações fiscais e nos reportes exigidos pela governança e auditoria independente.	3.974.000,00	set/24	46,67
0152/23	27/12/2023	FUNDACAO INSTITUTO DE PESQUISAS ECONOMICAS FIPE	Serviços técnicos especializados de assessoria e consultoria em planejamento urbano, regional, territorial e habitacional.	24.755.040,00	dez/23	60,89
0163/25	28/05/2025	FUNDACAO INSTITUTO DE PESQUISAS ECONOMICAS FIPE	Serviços técnicos especializados para elaboração de tabela de preços médios de referência de um total de 3.363 insumos, que compõem o Boletim Referencial de Custos da contratante	1.033.544,04	abr/25	75,00
0350/24	04/12/2024	FUNDACAO INSTITUTO DE PESQUISAS ECONOMICAS FIPE	Prestação de serviços técnicos especializados para o processamento da evolução de contratos de financiamentos habitacionais com vistas à apuração dos saldos de responsabilidade do Fundo de Compensação de Variações Salariais - FCVS.	15.744.120,00	set/24	20,89
0097/22	27/04/2022	G&P PROJETOS E SISTEMAS S.A.	O objeto da presente contratação é a prestação de serviços de parametrização, customização (desenvolvimento), especificação, documentação, treinamento, transformação digital, sustentação evolutiva, preventiva, corretiva e suporte aos usuários das soluções microsoft, especialmente crrm (customer relationship management) e bi (busoness intelligence	61.120.268,37	mar/22	94,63
0180/25	12/06/2025	GARCA CONSTRUCOES LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para conclusão das Praças da Cidadania, localizadas nos municípios de Carapicuíba e Francisco Morato/SP.	9.698.777,15	nov/24	13,89
0043/22	08/02/2022	GFL ENGENHARIA LTDA - EPP	Execução de 252 UHs no CJ HAB PARQUE DO CARMO A	39.731.287,05	ago/21	94,98
0106/23	04/12/2023	GIBBOR BRASIL PUBLICIDADE E PROPAGANDA LTDA	Prestação de Servicos de Publicidade legal junto a jornais de grande circulação...	1.709.902,60	01/0001	43,93
0581/22	08/12/2022	GLAUCO ROCHA ARQUITETURA LTDA	O objeto da presente contratacao e a prestacao de servicos preliminares, elaboracao dos projetos basicos/ executivos multidisciplinares para implantacao do conjunto habitacional e urbanizacao, bem como elaboracao da documentacao legal e servicos de aprovacao em todos os orgaos publicos competentes para o empreendimento Itapecerica da Serra "C", com previsao de 100 unidades habitacionais, no Municipio de Itapecerica da Serra/SP, compreendendo os servicos detalhados no termo de Referencia - Anexo 12, e demais documentos que integram o Edital da Licitacao nr 150/22 e de acordo com Proposta comercial da CONTRATADA.	243.526,51	jul/22	100,00
0002/23	11/01/2023	GOCIL SERVICOS DE VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA	O objeto da presente contratacao é a Prestação de serviços de vigilância/segurança patrimonial e ronda motorizada (motocicleta), desarmada, sob demanda, integrado com sistema de vigilância eletrônica contendo audio, alarme e sistema de circuito fechado de televisão (CFTV), com instalação de infraestrutura, locação e manutenção, para monitoramento remoto estratégico, de acordo com as descricoes , especificações e condições constantes no Termo de Referência - Anexo VIII do edital. 1.2 A execução do objeto contratual deverá atingir o fim a que se destina, com eficácia e qualidade requeridas. 2.1 A descrição geral dos serviços de vigilância/segurança patrimonial e vigilância eletrônica (alarme e CFTV) é aquela constante do item "3", do Termo de Referência - Anexo VIII. 2.2 A descrição específica dos serviços de vigilância/segurança patrimonial é aquela constante do item "6", do Termo de Referência - Anexo VIII. 2.3 A descrição específica dos serviços de vigilância eletrônica contendo alarme e ssistema de circuito fechado de televisão (CFTV), com instalação de infraestrutura, locção e manutenção, e monitoramento remoto (alarme/CFTV) é aquela constante do item "7", do Termo de Referência - Anexo VIII.	224.881.074,99	jan/22	72,27
0029/22	22/02/2022	HELENA AYOUB SILVA & ARQUITETOS ASSOCIADOS - EPP	Credenciamento de empresa para a prestacao de serviços tecnico especializados de elaboracao de projetos de engenharia e arquitetura a CDHU, considerando os seguintes Grupos / Subgrupos no qual a CREDENCIADA foi classificada, consoante ordem abaixo indicada	1.387.788,05	mai/21	52,37

(Constam do presente Relatório somente os contratos com valores desembolsados no mês de referência.)

0185/21	18/10/2021	HEMA CONSTRUCAO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para urbanização - 2ª ETAPA - JD. SANTO ANDRÉ - no CJ HAB. SANTO ANDRÉ A0	33.525.629,99	fev/21	100,00
0292/14	04/12/2014	HEMA CONSTRUCAO LTDA	EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA A CONCLUSÃO DE EMPREENDIMENTO COMPOSTO DE 205 UNIDADES HABITACIONAIS E DEMAIS SERVIÇOS, DENOMINADO "SANTOS O" NO MUNICÍPIO DE SANTOS/SP.	27.575.982,65	mai/14	100,00
0381/22	26/07/2022	HEMA CONSTRUCAO LTDA	Execução de 54 UH's no CJ HAB VINHEDO G	13.015.673,48	fev/22	100,00
0026/25	20/02/2025	INCREBASE ENGENHARIA E ADMINISTRAÇÃO - EIRELI-ME	Execução de obras e serviços de engenharia para conclusão das Praças da Cidadania, nos Municípios de Cubatão, Guarujá e Santos/SP.	15.388.750,44	ago/24	30,92
0356/24	12/12/2024	INCREBASE ENGENHARIA E ADMINISTRAÇÃO - EIRELI-ME	Execução de obras e serviços de engenharia para edificação de 8 UH's, conclusão de 20 unidades e demais serviços, no empreendimento denominado Santa Branca - Programa Sub-50, no Município de Santa Branca/SP.	2.480.404,59	mai/24	50,46
0386/25	15/08/2025	INFRATECNICA ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 156 UH's e demais serviços no empreendimento denominado Ariranha "D", na Região Administrativa de São José do Rio Preto/SP.	91.183.043,75	nov/24	11,02
0048/23	20/04/2023	INSTITUTO DE PESQUISAS TECNOLOGICAS DO ESTADO DE SAO PAULO SA IPT	Prestação de serviços técnicos especializados para poio tecnológico ao conjunto de atividades desenvolvidas pela CDHU, contemplando infraestrutura, meio ambiente, requalificação urbana, edificações e processos internos.	88.796,00	ago/22	100,00
0003/25	25/07/2025	J.L.A. CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA	Manutenção predial corretiva, de recuperação, reparação, adaptação e melhorias de UH's nos municípios e distritos da região afeita ao Lote 1 - São Paulo / Distritos / Campinas	10.595.524,17	nov/24	0,43
0073/23	28/06/2023	J.L.A. CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para correção de vícios construtivos no empreendimento denominado São Vicente "H", no Município São Vicente/SP.	3.218.392,84	fev/23	51,34
0125/23	27/11/2023	J.L.A. CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de Núcleo de Esportes e Lazer na área denominada Alvarenguinha, no Município de São Bernardo do Campo/SP.	14.911.401,95	mai/23	70,17
0165/25	03/06/2025	J.L.A. CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de 23 UH's e demais serviços, no empreendimento Eldorado "I2", nas Regiões Administrativas de Registro e Sorocaba/SP.	30.954.056,17	nov/24	5,89
0166/25	05/06/2025	J.L.A. CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para edificação de 33 casas, no empreendimento denominado Parelheiros "B2", na região administrativa da RMSP/SP.	5.687.339,04	nov/24	12,88
0208/25	05/08/2025	J.L.A. CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para a reconstrução da rede de esgoto, execução de estação de tratamento de esgoto compacta, drenagem de fundos de lotes, aprovação e licenciamento da estação de tratamento de esgoto	602.331,08	fev/25	55,15
0172/20	24/11/2020	Kallff Construção Civil e Serviços Gerais Eireli	Serviços de manobrista, com efetiva cobertura dos postos, para atendimento do estacionamento do Edifício CIDADE I.	1.631.038,50	set/19	94,65
0458/22	10/11/2022	KREMPEL SERVICOS TECNICOS DE PROJETOS - EIRELI	Credenciamento de empresa para a prestação de serviços tecnicos e especializados de elaboração de projetos de engenharia e arquitetura da CDHU.	193.432,60	mai/21	92,72
0427/25	14/10/2025	L2 ENGENHARIA - EIRELI - ME	Execução de obras e serviços de engenharia para complemento e melhoria da Rede de Drenagem do Conjunto Habitacional denominado Meridiano "F", no município de Meridiano/SP.	649.350,49	mai/25	94,99
0354/24	18/12/2024	LABOR EQUIPAMENTOS RODOVIARIOS LTDA	Serviços de transporte, suporte operacional e apoio logístico ao Projeto CDHU Móvel, mediante locação, em caráter não eventual, de veículos novos, sendo 1 tipo caminhão trator acoplado a Veículo Especial Semirreboque e 2 tipo furgão, transformados em Unidade Móvel de Atendimento, visando à ampliação de atendimento à população atendida ou interessada nos Programas Habitacionais da CDHU.	7.924.999,92	out/24	37,16
0026/24	04/04/2024	LG INFORMATICA S/A	Prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva e suporte técnico de licenças dos Módulos "FPW Ponto", "FPW Web" e "FPW Rep" da CDHU, incluindo 200 horas de suporte técnico especializado sob demanda.	288.143,96	fev/24	37,24
0140/21	23/09/2021	LG INFORMATICA S/A	Consiste objeto do presente contrato os servicos de atualizacao, suporte tecnico e manutencao ao software de Gestao de RH "Gen.te Flui - Workflown Runtime" mais contratacao de 400 horas de consultoria tecnica a serem utilizados sob demanda da CDHU, conforme especificacoes, condicoes e quantidades descritas na "Proposta Comercial" da CONTRATADA, que passa a fazer parte integrante deste instrumento, como se estivesse transcrita	113.435,97	jun/21	54,73
0153/21	14/09/2021	LG INFORMATICA S/A	Consiste objeto do presente Contrato de servicos de atualizacao, suporte tecnico e manutencao do modelo de Gestao "Gen.te Cuida - Medicina e Seguranca do Trabalho, mais contratacao de 264 horas de consultoria tecnica a serem utilizadas sob demanda da CDHU, conforme especificacoes, condicoes e quantidades descritas na "Proposta Comercial" da CONTRATADA, que passa a fazer parte integrante des instrumento, como se nele estivesse transcita.	171.950,53	jun/21	77,53
0439/22	30/12/2022	LG INFORMATICA S/A	Fornecimento e prestação de serviços de informática de Setup dos módulos Gen.te Recebe Folha de Pagamento, Gen.te Recompensa Cargos e Salários, Gen.te Agrega Automaticamente, Gen.te Mobile - Autoatendimento, e Gen.te Flui - Workflow Férias e a prestação de serviços , sob demanda, de consultoria técnica.	491.444,90	ago/22	68,90

(Constam do presente Relatório somente os contratos com valores desembolsados no mês de referência.)

0100/21	22/07/2021	LINK CARD ADMINISTRADORA DE BENFICIOS EIRELI - EPP	Prestacao de servicos de Gerenciamento do Abastecimento de Combustiveis em Veiculos e outros servicos prestados por postos credenciados, por meio da implantacao e operacao de um sistema informatizado e integrado com utilizacao de cartao magnetico ou micro processado, e disponibilizacao de Rede Credenciada de Postos de Combustiveis, compreendendo a distribuicao de etanol hidratado (alcool) e lavagens simples para os veiculos automotores da frota da CDHU, lotados na Capital, Litoral e Interior do Estado.	2.370.324,12	jul/21	86,71
0337/24	18/10/2024	LINK CARD ADMINISTRADORA DE BENFICIOS EIRELI - EPP	Prestação de serviços de gerenciamento do abastecimento de combustíveis e outros serviços prestados por postos credenciados para atendimento de 2 veículos a diesel da frota da CDHU.	189.906,29	out/24	39,13
0410/25	16/09/2025	LMM ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para ações de melhorias habitacionais de 124 UH's e serviços complementares no Núcleo Vila Brandina, no município de Campinas/SP, em cumprimento ao Programa Viver Melhor.	2.544.712,95	fev/25	9,67
0096/23	20/09/2023	LOCALIZA VEICULOS ESPECIAIS S.A.	O objeto da presente contratação é a prestação de serviços de transporte mediante locação de 10 (dez) veículos novos, em caráter não eventual, na modalidade "C" (com condutor e com combustível), objetivando o deslocamento para apoio das atividades técnico-adminiostrativas da CDHU, conforme demais descrições, especificações e condições constantes no Termo de Referência - Anexo VIII, com destaque para as especificações mínimas dos veículos constantes do Apêndice I, parte integrante do Edital.	3.364.662,00	mai/23	83,98
0433/25	04/10/2025	M C CONSTRUCOES LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para conclusão do empreendimento composto de 22 UH's e demais serviços, denominado Tatuí I, no Município de Tatuí/SP.	2.466.090,73	mai/25	25,47
0069/25	22/04/2025	M CAIS SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Prestação de serviços técnicos especializados nas áreas jurídicas da advocacia em geral, em especial na advocacia contenciosa, visando defender os interesses da CDHU, em ações judiciais relativas à administração da carteira de financiamentos, em todas as instâncias, de qualquer esfera (Federal/Estadual), e na execução de Atos de Diligências Diversos e Esparsos.	2.027.244,00	ago/23	5,11
0283/24	25/06/2024	M CAIS SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Prestação de serviços técnicos especializados nas áreas jurídicas da advocacia em geral, em especial na advocacia contenciosa judicial, visando defender os interesses da CDHU.	1.209.980,00	ago/23	7,94
0444/25	14/11/2025	MENE E PORTELLA PUBLICIDADE LTDA	Serviços de publicidade, assim considerando o conjunto de atividades realizadas integradamente que tenham por objetivo o estudo, o planejamento, a conceituação, a concepção, a criação, a execução interna, a intermediação e a supervisão da execução externa e a distribuição de publicidade aos veículos e demais meios de divulgação.	40.000.000,00	01/0001	51,43
0431/25	16/10/2025	MOBILIARE ASSENTOS CORPORATIVOS LTDA	Aquisição de cadeiras para atender as necessidades da CDHU	381.683,00	01/0001	65,15
0011/25	31/01/2025	MUDANCAS E TRANSPORTES SAO MIGUEL LTDA - ME	Prestação de serviços de transporte de móveis, equipamentos, utensílios domésticos e outros pertencentes às famílias inseridas nos Programas Habitacionais e nas ações desenvolvidas ou executadas pela CDHU. Informamos que no tipo contrato, ficou como ATA, sendo o correto CT 0011-25 .	4.007.855,00	jan/25	67,26
0174/20	01/12/2020	MULTILIXO REMOCOES DE LIXO SOCIEDADE SIMPLES LTDA	Prestação de serviços de armazenamento, coleta, transporte, tratamento e destinação final de resíduos sólidos classe I, II e IV, conforme descrições, especificações e condições constantes neste instrumento contratual e no Termo de Referência - Anexo IX do Edital.	1.446.226,70	set/20	79,80
0193/20	14/12/2020	MULTISERVICE NACIONAL DE SERVICOS EIRELI	O objeto da presente contratação é a prestação de serviços de limpeza, asseio e conservação predial, visando a obtenção de adequadas condições de salubridade e higiene, com disponibilização de mão de obra, saneantes domissanitários, materiais e equipamentos, para atender os Edifícios CIDADE I, II e IV, conforme descrições e condições constantes neste instrumento contratual e no Termo de Referência - Anexo VIII do Edital.	18.540.374,02	jan/20	86,62
0427/22	26/10/2022	NCOM LOCADORA DE SISTEMAS LTDA.	Prestação de serviços de locação de centrais privadas de comutação telefônica (CPCT) a serem instaladas nas unidades administrativas da CDHU, controlada por programa armazenado - CPA, que emprega tecnologia digital nos estágios de comunicação e transmissão, com entroncamento SIP com atendimento automático digital, com prestação de serviços de manutenção preventiva, corretiva e de emergência e tarifação descritas abaixo e, conforme detalhado no Termo de Referência - Anexo VIII.	222.933,33	set/22	89,29
0409/25	09/09/2025	NOVO BRASIL COMERCIO DE EQUIPAMENTOS E SISTEMAS CONTRA INCENCIO LTDA EPP	Serviço de manutenção de equipamentos do sistema de combate a incêndio dos edifícios CIDADE I, II e IV	70.500,00	jul/25	44,57
0353/24	11/12/2024	PAPA LIX PLASTICOS E DESCARTAVEIS LTDA.	Aquisição de materiais de higiene e limpeza para atender demandas advindas dos Edifícios CIDADE I, II e IV.	16.699.532,40	01/0001	52,30
0412/25	12/09/2025	PARK PLACE TECHNOLOGIES BRAZIL LTDA	Constitui objeto do presente contrato a prestação, pela CONTRATADA, de serviços de assistência técnica, local (on-site) ou remoto, para manutenção preventiva e corretiva, incluindo o fornecimento de peças e componentes, bem como a atualização de firmwares e drives, a fim de manter os equipamentos de informática, pertecentes a CDHU, em boas condições de uso e funionamento, nos termos da Proposta Comercial por ela apresentada e do Termo de Referência da CDHU, deste partes indissociáveis.	49.999,96	ago/25	50,00
0175/20	01/12/2020	POWER - SEGURANCA E VIGILANCIA LTDA.	O objeto da presente contratação é a prestação de serviços de Vigilância/Segurança Patrimonial e Eletrônica, com a efetiva cobertura dos postos relacionados, e instalação, locação e manutenção de sistema eletrônico, para atender aos Edifícios CIDADE I, II e IV, conforme descrições, especificações e condições constantes neste instrumento contratulal e no Trmo de Referência - Anexo VIII do Edital.	46.824.654,22	jan/20	85,35
0233/21	21/12/2021	PRADO CHAVES ARQUIVOS E SISTEMAS LTDA	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ARMAZENAMENTO, GERENCIAMENTO, ADMINISTRATIVO E DIGITALIZAÇÃO DE DOCUMENTOS, COM DISPONIBILIZAÇÃO DE PESSOAL, EQUIPAMENTOS, SISTEMAS/SOFTWARES E MATERIAIS, DE ACORDO COM A DESCRIÇÕES, ESPECIFICAÇÕES E CONDIÇÕES CONSTANTES NO TERMO DE REFERÊNCIA EM ANEXO VIII DO EDITAL.	4.264.454,07	nov/21	75,37

(Constam do presente Relatório somente os contratos com valores desembolsados no mês de referência.)

0001/18	15/03/2018	PRELCAN CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA	Registro de preços de serviços gerais de demolição, cercamento de áreas, execução de calçadas, limpeza de terrenos, colocação de porta/portão e apoio de serviços de horistas, de acordo com as especificações e quantidades estimadas constantes no Termo de Referência (Anexo 14) e com o edital da Concorrência 005/17.	6.198.699,82	mar/18	100,00
0012/25	04/02/2025	PRELCAN CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para complemento da urbanização e infraestrutura do empreendimento denominado São Bernardo do Campo F5 - Etapa C2, no Município de São Bernardo do Campo/SP.	4.309.662,71	ago/24	36,12
0062/25	31/03/2025	PRELCAN CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA	Execução de serviços comuns de engenharia e serviços gerais de limpeza de terrenos para as ações de reintegração, conservação e manutenção da posse, e nas medidas preventivas e corretivas para cumprimento aos diversos códigos de posturas municipais e outras demandas de órgãos do poder público, para que não ocorra a incidência de advertência, notificações e multas, mediante as especificações técnicas para atender as necessidades da CDHU.	15.803.061,14	nov/24	35,77
0019/21	01/03/2021	PREVINI COMERCIO E SISTEMAS ELETRONICOS LTDA - EPP	O objeto da presente contratação é a prestação de serviços de recepção, com a efetiva cobertura dos postos designados, para atender as necessidades dos Edifícios CDIADE I, II e IV, conforme descrições, especificações constantes neste instrumento contratual e no Termo de Referência - Anexo VIII do Edital.	3.333.424,43	jan/20	82,24
0189/20	14/12/2020	PREVINI COMERCIO E SISTEMAS ELETRONICOS LTDA - EPP	O objeto da presente contratação é a prestação de serviços de segurança contra incêndio, pânico, abandono de edificação e de primeiros socorros, com efetiva cobertura dos postos designados, através de bombeiros civis, para atuação nas dependências dos Edifícios CIDADE I, com heliponto, CIDADE II e CIDADE IV, conforme descrições, especificações e condições constantes neste instrumento contratual e no Termo de Referência - Anexo VIII do Edital.	12.854.389,71	set/19	99,56
0057/25	31/03/2025	PRISMA-BARRETOS ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA-EPP	Execução de obras e serviços de engenharia para as ações de melhorias habitacionais, rede de esgoto e equipamentos públicos no Núcleo Jardim Esperança, compreendendo 147 domicílios, no Município de Porto Ferreira/SP.	7.144.423,88	ago/24	68,05
0387/25	15/08/2025	PRISMA-BARRETOS ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA-EPP	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 40 UH's e demais serviços	44.357.312,11	nov/24	8,36
0035/22	16/02/2022	PRO-AMBIENTE DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL LTDA	Credenciamento de empresa para a prestacao de serviços tecnico especializados de elaboracao de projetos de engenharia e arquitetura a CDHU, considerando os seguintes Grupos / Subgrupos no qual a CREDENCIADA foi classificada, consoante ordem abaixo indicada.	405.626,56	mai/21	88,05
0190/25	15/07/2025	R.R PRESTACAO DE SERVICO E SANEAMENTO AMBIENTAL LTDA	Combate a pragas urbanas (insetos rasteiros, insetos voadores, cupins de madeira, cupins de concreto e roedores), englobando desinsetização, descupinização e desratização, incluindo diagnóstico, plano de ação, aplicação e acompanhamento em todas as áreas e anéis sanitários dos Edifícios CIDADE I, II e IV	42.720,00	abr/25	58,33
0036/22	15/02/2022	RACANICCHI CONSULTORIA E PROEJTOS DE ENGENHARIA LTDA EPP	redenciamento de empresa para a prestação de serviços técnicos e especializados de elaboração de projetos e engenharia e arquitetura da CDHU	4.852,42	mai/21	100,00
0277/14	03/12/2014	RAMADAM ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA	Constitui objeto do presente contrato a execução de obras e serviços de engenharia para recuperação ambiental de áreas degradadas nas glebas 1,2,3, no empreendimento denominado "Guaianzes B", no município de São Paulo/SP, compreendendo os itens detalhados na planilha orçamentária da CDHU (Anexo 7) e demais documentos (Anexo 14) que integram o Edital da Concorrência nº 040/14 e de acordo com a Carta Proposta Comercial da Contratada.	3.057.473,41	mai/14	100,00
0010/25	03/02/2025	RAVE CONSTRUTORA LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para conclusão das ações de melhorias habitacionais em 23 casas, no empreendimento denominado SP-Cangaíba - Núcleo Jardim Piratininga/SP.	672.666,54	mai/01	33,43
0194/25	30/07/2025	RAVE CONSTRUTORA LTDA	Contrato para a execução de obras e serviços de engenharia para conclusão da praça da cidadania, localizada na Avenida Afonso Monteiro da Cruz, S/N - Serraria, no município de Diadema/SP.	848.890,58	ago/24	75,66
0443/25	13/11/2025	RAVE CONSTRUTORA LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para reforma dos blocos 1 e 2 e área externa da Praça da Cidadania, no município de Santo André/SP.	2.538.956,96	mai/25	0,71
0349/24	18/11/2024	RCA ASSESSORIA EM CONTROLE DE OBRAS E SERVIÇOS LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para edificação de 11 UH's e conclusão de 31 UH's e demais serviços, no empreendimento denominado Marabá Paulista - Assentamento Dom Evaristo Arns, no Município de Marabá Paulista.	3.355.830,85	mai/24	100,00
0379/25	21/08/2025	RCA ASSESSORIA EM CONTROLE DE OBRAS E SERVIÇOS LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 99 UH's e demais serviços, do empreendimento Conchas "H", na região administrativa de Sorocaba/SP.	25.111.326,34	nov/24	1,25
0201/25	24/07/2025	RCA LIMPEZA E PAISAGISMO LTDA	Limpeza, asseio e conservação predial, visando à obtenção de adequadas condições de salubridade e higiene, com disponibilização de mão de obra em regime de dedicação exclusiva, saneantes domissanitários, materiais e equipamentos	888.998,55	jan/25	46,00
0001/24	09/01/2024	REDE NACIONAL DE APRENDIZAGEM, PROMOCAO SOCIAL E INTEGRACAO	Contratação de empresa especializada para manutenção do Programa Jovem Aprendiz na CDHU, visando ao desenvolvimento de atividades conjuntas que propiciem a promoção da integração de Jovens aprendizes ao mercado de trabalho e a sua formação para o trabalho. A CDHU contará mensalmente com o nr 6 a 18 aprendizes contratados, para atendimento da cota legal	1.733.092,20	mai/23	31,65
0070/25	22/04/2025	ROCHA CALDERON E ADVOGADOS ASSOCIADOS	Prestação de serviços técnicos especializados nas áreas jurídicas da advocacia em geral, em especial na advocacia contenciosa, visando defender os interesses da CDHU, em ações judiciais relativas à administração da carteira de financiamentos, em todas as instâncias, de qualquer esfera (Federal/Estadual),e na execução de Atos de Diligências Diversos e Esparsos.	4.864.929,15	ago/23	2,63

(Constam do presente Relatório somente os contratos com valores desembolsados no mês de referência.)

0071/25	22/04/2025	ROCHA CALDERON E ADVOGADOS ASSOCIADOS	Prestação de serviços técnicos especializados nas áreas jurídicas da advocacia em geral, em especial na advocacia contenciosa, visando defender os interesses da CDHU, em ações judiciais relativas à administração da carteira de financiamentos, em todas as instâncias (Federal/Estadual), e na execução de Atos de Diligências Diversos e Esparsos.	4.180.170,83	ago/23	2,09
0004/21	11/02/2021	RV MANUTENCAO DE ELEVADORES LTDA	O objeto da presente contratação é a prestação de serviços técnicos especializados para a execução de modernização, adequação e reforma em 1 (um) elevador tipo monta carga com fornecimento e substituição de peças e manutenção preventiva e corretiva para o equipamento localizado no Edifício CIDADE II, conforme descrições, especificações e condições constantes neste instrumento contratual e no Termo de Referência - Anexo VIII do Edital.	116.970,50	jan/21	96,43
0638/22	27/12/2022	S FIGUEIREDO CONSTRUTORA LTDA	Execução de 152 UH's no CJ HAB HORTOLÂNDIA A4	33.178.668,63	mai/22	41,42
0029/17	30/03/2017	SANGRA D'AGUA LTDA	Constitui objeto do presente contrato a execução de serviços de engenharia para realização de paisagismo urbano (recuperação ambiental), empreendimento São Luiz do Paraitinga "C", no Município de São Luiz do Paraitinga/SP.	257.800,00	ago/16	100,00
0421/22	18/10/2022	SANGRA D'AGUA LTDA	Constitui objeto do presente contrato a execucao de servicos de paisagismo para atendimento ao Termo de Compromisso de Recuperacao Ambiental - TCRA, no empreendimento denominado Regente Feijo "F", no Município de Regente Feijo/SP, compreendendo os itens detalhados da Planilha Orcamentaria da CDHU (Anexo 8) e demais documentos (anexo 15) que integram o Edital de Licitacao nr 128/22 e de acordo com a Proposta Comercial da CONTRATADA	72.518,36	mai/22	100,00
0656/22	23/01/2023	SANGRA D'AGUA LTDA	Constituiui objeto do presente contrato a execução de serviços especializados de paisagismo para atendimento ap Termo de Compromisso de Recuperação Ambiental - TCRA, no empreendimento denominado Campo Limpo Paulista "D", no municipio de Campo Limpo Paulista/SP, compreendendo os itens detalhados na Planilha Orçamentaria da CDHU (Anexo 8) e demais documentos (Anexo 15) que integram o Edital da Licitação br 163/22 e de acordo com a Proposta Comercial da CONTRATADA:....	152.115,01	ago/22	65,21
0019/23	17/02/2023	SANTOS DI LORETTO PRESTACAO DE SERVICOS EIRELLI - EPP	Execução de proteção contra queda de elementos da fachada no CJ HAB EMBU N5 - FASE 2	1.726.766,43	ago/22	100,00
0429/25	10/10/2025	SANTOS DI LORETTO PRESTACAO DE SERVICOS EIRELLI - EPP	Execução de obras e serviços de engenharia para conclusão do empreendimento composto de 28 UH's e demais serviços, denominado Mogi Guaçu "Q" - Vida Longa, no Município de Mogi Guaçu/SP.	3.028.446,86	mai/25	40,25
0067/25	10/04/2025	SENCIA SERVICOS E ENGENHARIA LTDA. - EPP	Prestação de serviços de planejamento e manutenção predial preventiva e corretiva, com fornecimento de mão de obra especializada, ferramentas e equipamentos adequados, para atender às necessidades dos prédios administrativos e escritórios de apoio técnico da CDHU.	4.466.764,58	mai/24	88,36
0220/21	13/12/2021	SIMPRESS COMERCIO, LOCACAO E SERVICOS LTDA	Prestação de Serviços de impressão corporativa por meio de outsourcing, com fornecimento, instalação e configuração de equipamentos multifuncionais, impressoras, plotters e scanners, de software de bilhetagem e de gerenciamento, com manutenção (preventiva e corretiva) e o fornecimento de mão de obra, suprimentos (cilindro revelador, toner, demais peças) e materias de consumo, exceto papel (para multifuncionais/impressoras), destinados à impressão e cópia de documentos nas dependências da CDHU, de acordo com as descrições, especificações e condições contantes no Termo de Referência - Anexo VIII do Edital.	8.666.493,44	nov/21	63,61
0007/25	04/02/2025	SISTEMICA COM, TREINAMENTOS E TECNOLOGIA EM SISTEMA DE PROTECAO PATRIMONIAL LTDA	Prestação de serviços de manutenção preventiva, corretiva e emergencial do Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio, marca PROTEC FIRE DETECTION, sem fornecimento de peças, instalados nos Edifícios CIDADE I e II.	289.999,80	jan/25	42,50
0274/24	11/06/2024	SONDOTECNICA ENGENHARIA DE SOLOS S A	Prestação de serviços técnicos especializados para apoio ao gerenciamento das atividades de planejamento urbano, concepção, implantação, fiscalização de obras, etc. - Lote 6 - Região Administrativa de Campinas	73.593.707,47	mai/23	81,30
0039/22	16/02/2022	SOUZA DIAS PROJETOS LTDA	Credenciamento de empresa para a prestação de serviços tecnicos e especializados de elaboração de projetos de engenharia e arquitetura da CDHU.	880.079,46	mai/21	94,85
0154/23	26/02/2024	TELEFONICA BRASIL S.A.	Prestação de Serviço Telefônico Fixo Comutado - STFC - destinado ao tráfego de chamadas locais e de longa distância entre a rede pública e as Unidades Administrativas da CDHU	1.617.756,00	nov/23	45,34
0178/20	29/12/2020	TELEFONICA BRASIL S.A.	Contratação de Prestação de Serviços - Telefone Fixo COMUTADO-STFC, destinado ao tráfego de chamadas locais e de longa distância (LDN - Nacional e LDI - Internacional) entre a rede pública de telefonia e os edificios CIDADE I e CIDADE IV	43.891,26	set/20	33,31
0647/22	29/12/2022	TELEFONICA BRASIL S.A.	O objeto do presente instrumento e a contratacao de empresa especializada para Prestacao de Servios de Telefonia Movei Pessoal (SMP) e encaminhamento de chamadas de loga distancia (STFC-LD), com acesso a internet em banda larga movel com tecnologia 5G, através de Plano Corporativo de Voz Ilimitado e 20Gb de Dados Internet, de acordo com as normas e regulamentos expedidos pela Agencia Nacional de Telecomunicações ANATEL....	1.946.631,78	dez/22	60,66
0007/22	09/02/2022	TERRA NOVA ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA.	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de 360 unidades habitacionais e demais serviços, nos empreendimentos Cajati D, Juquiá E e Registro E, na Região Administrativa do Vale do Ribeira/SP.	36.140.412,75	ago/21	50,00
0416/22	30/09/2022	TERRA NOVA ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA.	Execução de 590 UH's no CJ HAB CAMPO BELO A/B	101.863.500,00	fev/22	45,86
0119/23	10/11/2023	TERRAZZO TERRAPLENAGEM E CONSTRUÇÕES LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para conclusão da infraestrutura e paisagismo em atendimento ao TCRA no empreendimento denominado Sumaré C, no município de Sumaré/SP	1.600.388,95	ago/23	85,09

(Constam do presente Relatório somente os contratos com valores desembolsados no mês de referência.)

0385/25	03/09/2025	TETO CONSTRUTORA S.A.	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 46 UH's e demais serviços, do empreendimento Altair "E1", na região administrativa de Barretos/SP.	16.952.702,79	nov/24	3,99
0123/23	14/11/2023	TOTVS S.A.	Constitui objeto do presente contrato a prestação de serviços, pela CONTRATADA, de apoio especializado para manutenção, atualizada e suporte técnico de licenças FULL TOTVS(Tec User, Trad e Progress User/ID Fluig), a fim de atender as necessidades da CDHU e garantir a integridade sistêmica dos softwares de sua propriedade.	455.723,20	set/23	59,00
0124/23	17/11/2023	TOTVS S.A.	Constitui objeto do presente contrato a prestação de serviços, pela CONTRATADA, de apoio especializado para manutenção e suporte técnico dos sistemas ERP TOTVS Blackoffice das linhas Datasul, Protheus, RM e TOTVS Fluig, a fim de atender às necessidades da CDHU e garantir a integridade sistêmica dos softwares.	9.840.157,09	set/23	53,93
0188/25	01/07/2025	TOTVS S.A.	Prestação de serviços de Solução Cloud Dedicado, composta por suporte especializado ao ambiente gerenciado, relacionamento Cloud Dedicado, atividades preventivas, monitoramento, gerenciamento de incidentes e requisições, gerenciamento de mudanças e gerenciamento de problemas, entregues no modelo de PaaS (Plataforma como Cloud como serviço)	1.781.860,00	fev/25	31,89
0373/24	06/01/2025	TOTVS S.A.	Manutenção e suporte técnico de 34 licenças TOTVS FULL e 5 licenças TOTVS I TRAD, que integram a solução ERP TOTVS da CDHU, com a gratuidade para as licenças TOTVS I TRAD.	295.963,20	set/24	58,33
0224/15	03/11/2015	TRAJETO CONSTRUCOES E SERVICOS LIMITADA	Serviços técnicos gerais de paisagismo urbano e reflorestamento ambiental, inclusive para atendimento a termos de compromisso de recuperação e obtenção de licença ambiental, em conformidade com as especificações e quantidades estabelecidas no termo de referência anexo I e demais anexos deste edital, no empreendimento denominado Peruíbe "H", no Município de Peruíbe/SP, conforme especificações e quantidades descritas na planilha orçamentária anexa, elaborada com base nos preços unitários registrados na Ata de Registro de Preço nº 019/14, referente ao LOTE 1 - RMSP / BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ, que integra este instrumento.	309.976,79	01/0001	100,00
0184/22	01/08/2022	VERSÁTIL ENGENHARIA LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia e urbanização do Núcleo Alvarenguinha - São Bernardo do Campo	41.482.966,24	mai/22	90,96
0118/22	13/05/2022	VR BENEFICIOS E SERVICOS DE PROCESSAMENTO LTDA	O objeto da presente contratação é a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de gerenciamento, implementação, administração, fiscalização, emissão, fornecimento e manutenção de cartões com recargas mensais de Vale Refeição e Vale Alimentação, por meio de cartões com chip de segurança ou tecnologia equivalentge ou superior...	41.085.278,18	abr/22	74,39
0022/23	07/03/2023	VS TELECOM LTDA	Contratação de empresa especializada para o fornecimento de um Sistema Integrado de Comunicação para a CDHU, com prestação de serviços técnicos especializados (manutenção, monitoramento, suporte técnico, assistência técnica,desenvolvimento, treinamento, etc.) visando efetiva e contínua operabilidade do sistema de telefonia desta CDHU, através dasubstituição/instalação da rede de cabeamento de telefonia, fornecimento/instalação/configuração de CPCT Central e de Sub-Bastidor, Softwares, Licenças, componentes, etc., para uma vigência contratual sugerida de 30 (trinta) meses, de acordo com asespecificações técnicas e demais descrições e condições contidas no Termo de Referência.	8.320.278,45	jan/23	88,29
0023/24	15/03/2024	W.P. CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Execeção de obras e serviços de engenharia para realização de 80 UHs no empreendimento denominado Américo de Campos F, na Região Administrativa de Ribeirão Preto e São José do Rio Preto/SP.	47.481.511,20	fev/23	63,26
0384/25	01/09/2025	W.P. CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 24 UH's e demais serviços, do empreendimento Monte Alto "D", na região administrativa de Ribeirão Preto/SP.	44.135.923,24	nov/24	10,99
0009/25	16/12/2025	WK COMERCIO E SERVICOS LTDA	Fornecimento e instalação de carpete em placas, incluindo todo material e mão de obra necessários.	975.000,00	01/0001	12,71
0458/25	08/12/2025	WP PINHO SEGURANCA PATRIMONIAL LTDA	Prevenção e combate a incêndio e atendimento de emergência, por meio de bombeiros civis, com cobertura efetiva dos postos designados.	5.999.486,55	set/25	16,64
0295/24	15/07/2024	ZION NOAH COMERCIO E SERVICOS LTDA	Prestação de serviço de locação de Desfibrilador Externo Automático (DEA), sem uso, mediante instalação, manutenção e treinamento dos profissionais indicados pela CDHU.	46.634,40	mai/24	79,17