

(Constam do presente Relatório somente os contratos com valores desembolsados no mês de referência.)

NÚMERO DO CONTRATO	DATA DE ASSINATURA	FORNECEDOR	OBJETO DO CONTRATO	VALOR ATUAL (R\$)	DATA BASE	% DE EXECUÇÃO
0133/23	04/01/2024	2N Engenharia LTDA	Constitui objeto do presente instrumento a contratacao de empresa especializada para a prestacao de servicos de manutencao e conservacao predial e dos sistemas climatizadores, com fornecimento de peças, para atender os equipamentos publicos e instalacoes e condicoes constantes no Termo de Referencia - Anexo VII do Edital de Pregao Eletronico 019/2023, bem como de acordo com a Proposta Comercial da CONTRATADA.	53.631.711,54	dez/23	73,42
0157/25	13/05/2025	3 RAMOS CONSTRUÇÕES LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de empreendimento denominado Santo André "A43", composto de 24 UH's e demais serviços, no Município de Santo André/SP.	3.773.240,67	nov/24	45,76
0296/24	03/07/2024	3JM CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Elaboração dos projetos de edificações habitacionais de interesse social, infraestrutura condominial e pública, bem como execução das obras e serviços de engenharia necessárias para a construção do Conjunto Habitacional Multifamiliar São Sebastião "S"	68.950.366,42	fev/23	55,13
0456/25	26/11/2025	ADVOCACIA MARCOS AMARAL E ASSOCIADOS	Consultoria, assessoria jurídica e defesa dos interesses da CDHU perante o Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, compreendendo a elaboração de peças de defesa, recursos eventualmente necessários, acompanhamento pelo Diário Oficial das decisões e demais intimações, orinetações sobre providências a serem adotadas face às decisões proferidas e o encaminhamento mensal de relatórios a respeito da posição dos processos da CDHU	1.296.000,00	out/25	41,67
0005/25	25/07/2025	ALCANCE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	Serviços de manutenção predial corretiva, de recuperação, reparação, adaptação e melhorias de UH's nos municípios e distritos da região afeita ao Lote 3 - Regiões Itapeva/Sorocaba/Marília.	17.598.438,86	nov/24	1,18
0006/25	25/07/2025	ALCANCE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	Manutenção predial corretiva, de recuperação, reparação, adaptação e melhorias de UH's nos municípios e distritos da região afeita ao Lote 4 - Regiões Presidente Prudente / Araçatuba / São José do Rio Preto	28.064.729,56	nov/24	1,24
0039/24	13/06/2024	ALCANCE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de 203 UH's e demais serviços no empreendimento denominado Pirapozinho "F", nas Regiões Administrativas de Marília e Presidente Prudente/SP.	40.474.417,07	mai/23	27,25
0047/23	20/04/2023	ALCANCE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	Elaboração dos projetos (básicos, executivos e de aprovação) de edificações habitacionais de interesse social, infraestrutura condominial e pública, bem como execução das obras e serviços de engenharia CJ HAB SÃO BERNARDO DO CAMPO AB - MONTE SIÃO	52.444.386,00	ago/22	95,00
0192/25	15/07/2025	ALCANCE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de empreendimento composto de 114 UH's e demais serviços, denominado Socorro "H", no Município de Socorro/SP.	22.460.868,94	fev/25	11,87
0383/25	14/08/2025	ALCANCE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 45 UH's e demais serviços, do empreendimento Bilac "G2", na região administrativa de Araçatuba/SP.	79.658.231,25	nov/24	23,96
0422/22	29/09/2022	ALCANCE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	Execução de 266 UH's no CJ HAB GUARULHOS Y	46.550.000,00	mai/22	91,58
0446/25	01/12/2025	ALCANCE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de empreendimento composto de 100 UH's e demais serviços, denominado Cabreúva C, no município de Cabreúva/SP.	17.006.400,66	mai/25	3,03
0455/25	26/11/2025	ALCANCE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	Manutenção predial corretiva, de recuperação, reparação, adaptação e melhorias em atendimento a obrigações de fazer decorrentes de demandas judiciais, no imóvel denominado Fórum da Comarca de Mirandópolis/SP.	2.408.366,19	nov/24	89,75
0468/25	08/01/2026	ALCANCE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 124 UH's e demais serviços, no empreendimento denominado Sorocaba "S", no município de Sorocaba/SP.	22.084.635,53	mai/25	1,20
0182/26	27/03/2026	ALFA CONSTRUTORA LTDA	CLÁUSULA PRIMEIRA ? DO OBJETO 1.1. O presente Contrato visa o fornecimento, pela CONTRATADA, de materiais elétricos, com o objetivo de atender às necessidades da CDHU Sede, Prédios Administrativos e Escritórios de Apoio Técnico localizados na Capital, Região Metropolitana, Baixada Santista e Interior do Estado, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Instrumento e em consonância com as especificações constantes de Termo de Referência ? Anexo I do Edital de Pregão Eletrônico n. 025/25 (90.033/2025), deste parte indissociável.	1.316.490,00	jan/26	3,16
0160/26	06/02/2026	AMIL ASSISTENCIA MEDICA INTERNACIONAL S.A.	CLÁUSULA PRIMEIRA DO OBJETO 1.1. O presente Contrato tem por objeto a prestação/cobertura de serviços de assistência médico-hospitalar/ambulatorial e/ou seguro saúde, procedimentos clínicos, cirúrgico e obstétricos, atendimentos de urgência e emergência, exames complementares e serviços auxiliares e de apoio diagnóstico e internações hospitalares por Operadora de Planos ou Seguros Privados de Assistência à Saúde especializada, conforme as descrições, condições e especificações estabelecidas neste Contrato, no Edital e Termo de Referência.	55.999.973,76	dez/25	7,01
0115/23	27/10/2023	ASSOCIACAO DOS TAXISTAS PRIME	Consiste objeto do presente contrato a prestação, pela CONTRATADA, de serviços de transporte remunerado individual de passageiros, mediante sistema de Rádio Táxi, destinados a atender às necessidades da CDHU de transporte de seus colaboradores, de suas unidades da Capital.	240.000,00	out/23	50,29
0126/23	15/12/2023	BDO RCS AUDITORES INDEPENDENTES - SOCIEDADE SIMPLES	Contitui objeto do presente contrato a prestação de serviços de Auditoria Externa Independente, para os exercícios de 2023, 2024 e 2025, compreendendo os serviços abaixo, detalhados no Termo de Referência Anexo 11 do Edital da Licitação nº 183/2022.	2.026.800,00	set/23	80,56
0172/26	10/03/2026	BENEFICIOS UPS LTDA - EPP	Administração, intermediação, emissão e fornecimento de Vales-Transporte, nos formatos de papel e/ou créditos eletrônicos a serem carregados mensalmente em cartões	460.589,74	01/0001	9,64

(Constam do presente Relatório somente os contratos com valores desembolsados no mês de referência.)

0417/25	22/09/2025	BK CONSULTORIA E SERVICOS LTDA	Prestação de serviços técnicos especializados em Segurança do Trabalho, com efetiva cobertura dos postos designados	727.798,56	mai/25	57,90
0051/22	18/02/2022	BR BPO TECNOLOGIA E SERVICOS S.A.	Prestação de serviços tecnicos e especializado necessários para implantação e operação de Central de Atendimento - Call Center, com a finalidade de recptivo e ativo para as demandas em geral advindas de mutuarios e interessados por produtos da CDHU	31.673.160,24	jan/22	76,00
0051/20	03/07/2020	CAA COMPANY CONSULTORIA E GERENCIAMENTO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	O objeto da presente contratação é a prestação de serviços técnicos topográficos e geodésicos para subsidiar a implatação, urbanização e regularizacao de empreendimentos habitacionais da CDHU, compreendendos serviços detalhadosno Termo de Referência - Anexo X, distribuidos no Lote 4, delimitado no anexo II, anexos do Edital da licitação nr 151/18	15.119.547,46	fev/19	73,27
0068/25	22/04/2025	CAMARA VIEIRA E RASLAN SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Prestação de serviços técnicos especializados nas áreas jurídicas da advocacia em geral, em especial na advocacia contenciosa, visando defender os interesses da CDHU, em ações judiciais relativas à administração da carteira de financiamentos, em todas as instâncias, de qualquer esfera (Federal/Estadual), e na execução de Atos de Diligências Diversos e Esparsos.	1.687.181,92	ago/23	2,17
0284/24	24/06/2024	CAMARA VIEIRA E RASLAN SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Prestação de serviços técnicos especializados nas áreas jurídicas da advocacia em geral, em especial na advocacia contenciosa, judicial, visando defender os interesses da CDHU.	1.700.257,72	ago/23	7,65
0114/21	13/08/2021	CARE PLUS ODONTOLOGIA ASSISTENCIAL LTDA	O objeto do presente é a contratacao de operadora para prestacao de servicos de Assistencia Odontologica por livre adesao, aos Diretores e Empregados da CDHU, seus dependentes e agregados, doravante denominados usuarios, sem limite de idade, assin definidos nos termos e condicoes a seguir inseridas, em conformidade com o Termo de Referência - Anexo IX do Edital do Pregao nr 006/2021....	2.001.122,55	jul/21	50,04
0003/26	23/01/2026	CARELI COMÉRCIO DE MÓVEIS EIRELI	CLÁUSULA PRIMEIRA ? DO OBJETO 1.1. O presente Contrato visa à aquisição, mediante entrega parcelada, dos seguintes itens de mobiliário em geral, com o fim de atendimento do Programa Vida Longa nos empreendimentos Americana ?I?, Araçatuba ?L?, Boituva ?H?, Pederneiras ?K? e Salto de Pirapora ?F? da CDHU, localizados respectivamente, nos Municípios de Americana, Araçatuba, Boituva, Pederneiras e Salto de Pirapora/SP, em conformidade com as especificações técnicas constantes de Anexo V ? Termo de Referência deste Edital n. 019/25 (90.027/2025).	36.250,00	01/0001	80,00
0280/24	25/06/2024	CARREIRA E SARTORELLO ADVOGADOS ASSOCIADOS	Prestação de serviços técnicos especializados nas áreas jurídicas da advocacia em geral, em especial na advocacia contenciosa, judicial, visando defender os interesses da CDHU.	855.712,64	ago/23	7,63
0281/24	25/06/2024	CARREIRA E SARTORELLO ADVOGADOS ASSOCIADOS	Prestação de serviços técnicos especializados nas áreas jurídicas da advocacia em geral, em especial na advocacia contenciosa, judicial, visando defender os interesses da CDHU.	2.220.776,48	ago/23	8,75
0282/24	25/06/2024	CARREIRA E SARTORELLO ADVOGADOS ASSOCIADOS	Prestação de serviços técnicos especializados nas áreas jurídicas da advocacia em geral, em especial na advocacia contenciosa, judicial, visando defender os interesses da CDHU.	684.070,40	ago/23	6,77
0286/24	25/06/2024	CARREIRA E SARTORELLO ADVOGADOS ASSOCIADOS	Prestação de serviços técnicos especializados nas áreas jurídicas da advocacia em geral, em especial na advocacia contenciosa, judicial, visando defender os interesses da CDHU.	1.560.231,20	ago/23	2,98
0015/25	11/02/2025	CATANIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para conclusão das ações de melhorias habitacionais em 20 casas, no empreendimento denominado Guarulhos - Núcleo Jardim Jovaia, no Município de Guarulhos/SP.	753.610,19	ago/24	100,00
0460/25	08/01/2026	CATANIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para ações de melhorias habitacionais de 190 UH's e serviços de requalificação urbana do Centro Turístico de Lazer Dr. Enéas Carneiro, no Núcleo Alto Pimenta, no município de Barretos/SP.	6.281.582,40	mai/25	14,22
0008/24	08/02/2024	CEDRO PAISAGISMO EIRELI - EPP	Execução de serviços para conclusão do paisagismo em atendimento ao Termo de Compromisso de Recuperação Ambiental - TCRA, no empreendimento denominado Avaré D, no município de Avaré/SP.	887.880,29	ago/23	90,16
0360/24	12/12/2024	CEDRO PAISAGISMO EIRELI - EPP	Conclusão do paisagismo em atendimento ao Termo de Compromisso de Recuperação Ambiental - TCRA, no empreendimento denominado Sagres "D", no município de Sagres/SP.	35.258,45	mai/24	21,24
0363/24	16/12/2024	CEDRO PAISAGISMO EIRELI - EPP	Execução de serviços técnicos especializados necessários ao cumprimento do TCA - Termo de Compromisso Ambiental, compreendendo fornecimento e plantio de mudas, acompanhamento e manutenção no empreendimento Carapicuíba N.	128.726,41	ago/24	63,33
0081/22	28/04/2022	CENTRO DE INTEGRACAO EMPRESA ESCOLA CIE E	Constitui objteto do presente Contrato a prestacao de servicos pelo CIEE de administracao de bolsas de estagios a serem concedidas pelo CONTRATANTE, em conformidade com a Lei federal nr 11.788, de 25/09/2008, e de acordo com as normas do Programa de Estagios do Governom do Estado de São Paulo, a estudadntes regularmente matriculados e com frequencia afetiva nos cursos vinculados as Instituições de ensino publico ou privado, de ensino superior, de ensino medio e de educacao proffissional de nivel medio, recrutados e selecionados por meio de processo seletivo publico, conforme Decreto estadual nr 52.756, de 27/02/2008 e Resolucoes da Secretaria de Orcamento e Gestao que o regulamentam	28.594.478,40	abr/22	0,84
0152/25	08/05/2025	CM CONSTRUCAO CIVIL E PLANEJAMENTO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para reforma de 19 imóveis residenciais (apartamentos), localizados no Município de São Paulo/SP. para servir a políticas públicas de interesse do Estado.	1.485.586,13	nov/24	95,00
0028/24	10/04/2024	COMPANHIA DE PROCESSAMENTO DE DADOS DO ESTADO DE SAO PAULO - PRODESP	Prestação de serviços de informática com a cessão de uso de plataforma eletrônica, com o fim de guarda e consulta de documentos que tramitaram junto ao Programa SEM termos da Especificação de Serviços e Preços (ESP).	11.377,99	fev/24	33,17

(Constam do presente Relatório somente os contratos com valores desembolsados no mês de referência.)

0132/23	22/12/2023	COMPANHIA DE PROCESSAMENTO DE DADOS DO ESTADO DE SAO PAULO - PRODESP	Constitui objeto do presente contrato a prestacao de servicos de informatica, pela CONTRATADA, de consultoria, desenvolvimento e manutencao de sistemas, implementação de infraestrutura, processamento de dados e tratamento de informacoes para atender as necessidades da CDHU, nos termos das Especificacoes de Servicos e Precos (ESP's) nr E0230557, E0230558, e0230559 e e 0230560 da CONTRATADA, deste partes indissociaveis.	103.944.111,13	out/23	57,16
0151/25	17/04/2025	COMPANHIA DE PROCESSAMENTO DE DADOS DO ESTADO DE SAO PAULO - PRODESP	Prestação de serviços de informática compreendendo o fornecimento de plataforma Paas Middleware, incluindo os serviços de gestão Middleware Avançada, e plataforma Colaborativa I (Plano Básico E1 e E3).	6.580.970,80	mar/25	47,48
0207/25	08/08/2025	COMPANHIA DE PROCESSAMENTO DE DADOS DO ESTADO DE SAO PAULO - PRODESP	Prestação de serviços de informática, de processamento em nuvem pública, de outsourcing (pré-moving, moving e operação assistida) e conectividade para nuvem pública	1.536.838,76	fev/25	30,07
0371/24	20/12/2024	COMPANHIA DE PROCESSAMENTO DE DADOS DO ESTADO DE SAO PAULO - PRODESP	Prestação de serviços de solução de segurança de Next Generation Firewall NGFW para atender às necessidades da CDHU	4.620.785,80	dez/24	71,29
0400/25	27/08/2025	COMPANHIA DE PROCESSAMENTO DE DADOS DO ESTADO DE SAO PAULO - PRODESP	Prestação de serviços de publicidade legal de todos os atos de interesse da CDHU, pelo ecommerce Prodesp, nos respectivos cadernos do "Diário Oficial do Estado de São Paulo",	6.000.000,00	01/0001	9,48
0463/25	19/12/2025	COMPANHIA DE PROCESSAMENTO DE DADOS DO ESTADO DE SAO PAULO - PRODESP	Serviços de gestão e fornecimento de plataforma como serviço (PaaS Middleware) em nuvem pública da Microsoft	9.386.073,64	dez/25	62,69
0370/24	18/12/2024	COMPANHIA EXCELSIOR DE SEGUROS	Cobertura de seguro de vida e acidentes pessoais, para 759 empregados da CDHU, com custeio de 70% pela CDHU e 30% pelo empregado, bem como para 8 menores conveniados do Programa de Capacitação Profissional de Adolescentes, nestes casos com custeio de 100% pela CDHU.	766.877,28	nov/24	29,91
0071/23	24/07/2023	CONAM - CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA	Prestação de serviços de análise e investigação ambiental, compreendendo as etapas de avaliação preliminar, investigação confirmatória, investigação detalhada, avaliação de risco, elaboração e execução do plano de intervenção e monitoramento.	162.836,20	ago/22	66,67
0032/21	24/03/2021	CONCREMAT ENGENHARIA E TECNOLOGIA S/A	O objeto da presente contratacao e a prestacao de servicos tecnicos especializados de controle tecnologico de materiais e servicos, avaliacao de produtos e realizacao de sondagens para empreendimentos habitacios da CDHU do Estado de Sao Paulo, compreendendo os servicos datalhados no termo de referencia - Anexo X, distribuidos no LOTE 1 delimitado no Anexo XI, anexos do edital da Licitacao nr 152/18.	17.814.643,68	nov/18	72,37
0108/23	24/10/2023	CONCRETA PROMISSAO CONSTRUCOES LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de 100 UH's e demais serviços no empreendimento denominado Ilha Solteira "D", nas Regiões Administrativas de Araçatuba e Araraquara/SP.	62.223.846,80	fev/23	50,09
0447/25	08/12/2025	CONCRETA PROMISSAO CONSTRUCOES LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para implantação da rede de energia elétrica do empreendimento denominado Pirapozinho "F", no município de Pirapozinho/SP.	553.326,99	mai/25	100,00
0009/26	23/01/2026	CONSÓRCIO	Execução de serviços gerais de limpeza de terrenos, desfazimento de edificações, etc. no Palacete do Carmo - Área Central 2 - SP.	1.200.626,30	nov/24	95,00
0169/26	13/02/2026	CONSÓRCIO	Execução de serviços gerais de limpeza de terrenos, desfazimento de edificações, etc. , no empreendimento Cubatão "K"	10.650.550,53	nov/24	10,24
0382/25	03/09/2025	CONSÓRCIO	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 190 casas e demais serviços, do empreendimento Sabino E1/E2, na Região Administrativa de Bauru/SP.	81.463.783,95	nov/24	19,39
0406/25	31/03/2025	CONSÓRCIO	Execução de serviços gerais de limpeza de terrenos, desfazimento de edificações, desfazimento de construções precárias, serviços comuns de engenharia, etc., no empreendimento denominado Favela do Kampala, no Município de São Paulo/SP.	2.739.035,21	nov/24	99,25
0407/25	31/03/2025	CONSÓRCIO	Execução de serviços gerais de limpeza de terrenos, desfazimento de edificações, desfazimento de construções precárias, serviços comuns de engenharia, etc. no empreendimento denominado Favela do Moinho, São Paulo/SP.	4.271.041,15	nov/24	97,01
0430/25	08/10/2025	CONSÓRCIO	Execução de obras e serviços gerais de limpeza de terrenos, desfazimento de edificações, desfazimento de construções precárias, etc. na Área Central - Campos Elíseos, no município de São Paulo/SP.	4.113.976,92	nov/24	35,40
0452/25	24/11/2025	CONSÓRCIO	Execução de obras e serviços gerais de limpeza de terrenos, desfazimento de edificações, etc. e demais serviços gerais necessários, no Parque Iguatemi/SP.	4.120.675,15	nov/24	74,40
0033/21	08/04/2021	CONSÓRCIO ALPHAGEOS/ENGENPLAN	O objeto da presente contratacao é a prestacao de servicos tecnicos especializados de controle tecnologico de materiais e servicos, avaliacao de produtos e realizacao de sondagens para os empreendimentos habitacionais da CDHU, compreendendo os servçoos detalhados no Termo de referência - Anexo X, distribuidos no LOTE 2 delimitado no Anexo XI, anexos do Edital da licitacao nr 152/18	13.422.267,94	nov/18	78,03
0129/22	30/06/2022	CONSÓRCIO BAIXADA	Execução de 894 UH's no CJ HAB CUBATÃO A/B - FASE 2	142.541.654,37	ago/21	81,36
0338/22	25/07/2022	CONSÓRCIO BGPS HABITACIONAL	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de 51 UH's no empreendimento Santópolis do Aguapeí E, na região Administrativa de Araçatuba/SP.	6.604.618,28	fev/22	71,70
0271/24	13/06/2024	CONSÓRCIO BONIN-DIAGONAL-JNS	Prestação de serviços técnicos especializados para apoio ao gerenciamento das atividades de planejamento urbano, concepção, implantação, fiscalização de obras, etc. - Lote 4 - Região Administrativa de São José dos Campos	72.003.866,37	mai/23	79,13
0621/22	30/12/2022	CONSÓRCIO CASA MELHOR	Prestação de Serviços Técnicos gerais não contínuos de engenharia para melhorias, em moradias precárias exixtentes de famílias de baixa renda e edificações públicos no município de ITAQUAQUECETUBA - JD. MARIA ROSA	21.690.848,98	mai/22	84,13

(Constam do presente Relatório somente os contratos com valores desembolsados no mês de referência.)

0035/21	08/04/2021	CONSÓRCIO CONTROLE TP	O objeto da presente contratacao e a prestacao de servicos tecnicos especializados de controle tecnologico de materiais e servicos, avaliacao de produtos e realizacao de sondagens para os empreendimentos habitacionais da CDHU do Estado Sao Paulo, compreendendo os servicos detalhados no Termo de Referencia - Anexo X, distribuidos no LOTE 4 delimitado no Anexo XI, anexos do Edital da Licitacao nr 152-18	11.269.880,94	nov/18	74,53
0395/25	01/09/2025	CONSÓRCIO CREDLAR / OCTA	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 109 UH's e demais serviços no empreendimento Taguaí "D1", na região administrativa de Itapeva/SP.	51.430.660,18	nov/24	3,30
0143/21	31/08/2021	CONSÓRCIO CT - FALCAO BAUER - CAA	O objeto da presente contratacao e a prestacao de servicos tecnicos especializados de controle tecnologico de materiais e servicos, avaliacao de produtos e realizacao de sondagens para os empreendimentos habitacionais da CDHU do Estado de São Paulo, compreendendo os servicos detalhados no Termo de Referencia - Anexo X, parte integrante do Edital da Licitacao nr 002/2021	13.641.894,54	nov/20	94,90
0052/20	03/07/2020	CONSÓRCIO ENGEPLAN TSENGE	O objeto da presente contratacao e a prestacao de servicos tecnicos topograficos e geodesicos para subsideiar a impantacao, urbanizacao e regularizacao de empreendimentos habitacionais da CDHU, compreendendo os servicos detalhados no termo de referencia - Anexo X, distribuidos no Lote 5, delimitado no Anexo II, anexos do Edital da Licitacao nr 151/18	17.133.307,12	fev/19	80,95
0076/23	09/10/2023	CONSÓRCIO ERJL - HABITACIONAL	Execução de 72 UH's no CJ HAB PRESIDENTE VENCESLAU H	12.412.131,36	fev/23	100,00
0352/24	16/12/2024	CONSORCIO ESTADIO OLIMPICO IBIRAPUERA	Execução de obras e serviços de engenharia para restauro e reforma do Estádio ícaro de Castro Mello, que integra o Conjunto Desportivo Constâncio Vaz Guimarães - "Estádio Olímpico do Ibirapuera", no município de São Paulo/SP.	84.931.409,75	mai/24	80,93
0269/24	13/06/2024	CONSÓRCIO GERENCIADOR HABITA LP	Prestação de serviços técnicos especializados para apoio ao gerenciamento das atividades de planejamento urbano, concepção, implantação, fiscalização de obras, etc. - Lote 2 - Região Metropolitana SP Leste / SP Distritos Leste	77.211.037,12	mai/23	83,84
0268/24	14/06/2024	CONSÓRCIO GERENCIADOR HABITAÇÃO PNEEP	Prestação de serviços técnicos especializados para apoio ao gerenciamento das atividades de planejamento urbano, concepção, implantação, fiscalização de obras, etc. - Lote 1 - Região Metropolitana SP Oeste / SP Distritos Oeste	68.163.358,09	mai/23	83,60
0275/24	05/06/2024	CONSÓRCIO GERENCIADOR URBANIZA SP	Prestação de serviços técnicos especializados para apoio ao gerenciamento das atividades de planejamento urbano, concepção, implantação, fiscalização de obras, etc. - Lote 7 - Regiões Administrativas Presidente Prudente e Araçatuba	96.727.471,60	mai/23	83,53
0048/20	03/07/2020	CONSÓRCIO GERIBELLO / APHAGEOS	O objeto da presente contratação é a prestação de serviços tecnicos topograficos e geodesicos para subsidiar a implantação, urbanização e regularização de empreendimentos habitacionais da CDHU, compreendendo os servicos detalhados no Termo de Referência - Anexo X, distribuidos no lote 1, delimitado no Anexo II, anexos do Edital da licitação nr 151/18	20.911.646,61	fev/19	70,80
0273/24	11/06/2024	CONSÓRCIO GERIBELLO ENGEPLAN G&A	Prestação de serviços técnicos especializados para apoio ao gerenciamento das atividades de planejamento urbano, concepção, implantação, fiscalização de obras, etc. - Lote 5 - Regiões Administrativas de Itapeva e Sorocaba	93.266.346,82	mai/23	84,57
0559/22	23/11/2022	CONSÓRCIO GESTAO HAB SP	Este contrato visa a prestacao, pelo CONTRATADO, de servicos tecnicos especiliazados de apoio a gestao dos processos de negocio da diretoria de atendimento habitacional da CDHU, bem como a supervisao, monitoramento e avaliacao da execução de trabalho tecnico social em conjuntos habitacionais, favelas, assentamentos precarios, outras ocupacoes subnormais e em municipios, por meio de convenios ou contratos.....	169.047.299,10	mai/22	82,46
0278/24	05/06/2024	CONSÓRCIO HABINOVA II	Prestação de serviços técnicos especializados para apoio ao gerenciamento das atividades de planejamento urbano, concepção, implantação, fiscalização de obras, etc. - Lote 10 - Regiões Administrativas de São José do Rio Preto e Barretos (parc)	89.930.284,56	mai/23	73,83
0555/22	23/11/2022	CONSÓRCIO HABITA SOCIAL	Contratacao de empresa para prestacao de servicos tecnicos especializados de trabalho tecnico social em municipios, conjuntos habitacionais, favelas, assentamentos precarios e outras ocupaoes subnormais, em intervencoes de recuperacao ubana e de cunho socioambiental, e de acoes que demandem conhecimento do territorio e interlocucao com populacao vulneravel e com atores sociais, no ambito da recuperacao urbana e do desenvolvimento social; e a regularizacao contratual de ocupacao das unidades habitacionais dos empreencimentos da CDHU, integrantes do LOTE II Araraquara, Bauru, Campinas e Sorocaba/SP (Capital) - Centro / SP (Capital) - Oeste	109.734.283,05	mai/22	83,75
0432/25	27/10/2025	CONSÓRCIO HABITACIONAL S.FIGUEIREDO - REP ENGENHARIA	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 82 UH's e demais serviços, no empreendimento Jeriquara "E", na região administrativa de Franca/SP.	29.760.365,96	nov/24	11,39
0050/20	17/07/2020	CONSÓRCIO HERJACKTECH E GAB	O objeto da presente contratação é a prestação de serviços técnicos topográficos e geodésicos para subsidiar a implantação, urbanização e regularização de empreendimentos habitacionais da CDHU, compreendendo os serviços detalhados no Termo de Referência - Anexo X, distribuidos no Lote 3, delimitado no anexo II, anexos do Edital da Licitação nr 151/18	13.296.305,04	fev/19	78,09
0035/24	13/06/2024	CONSÓRCIO INFRAPRO 047	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de 251 UH's e demais serviços no empreendimento Araçoiaba da Serra "E", nas Regiões Administrativas de Campinas, Taubaté, Bauru e Sorocaba/SP.	35.354.620,04	fev/23	46,06

(Constam do presente Relatório somente os contratos com valores desembolsados no mês de referência.)

0557/22	23/11/2022	CONSÓRCIO LBR-HAGAPLAN-PLANAL- AMBIENTE	Contratacao de empresa para prestacao de servicos tecnicos especializados de trabalho tecnico social em municipios, conjuntos habitacionais, favelas, assentamentos precarios e outras ocupacoes subnormais, em intervencoes de recuperacao ubana e de cunho socioambiental, e de acoes que demandem conhecimento do territorio e interlocucao com populacao vulneravel e com atores sociais, no ambito da recuperacao urbana e do desenvolvimento social; e a regularizacao contratual de ocupacao das unidades habitacionais dos empreendimentos da CDHU, integrantes do LOTE IV Baixada Santista e Taubate / SP (Capital) - Leste	100.084.693,24	mai/22	82,76
0276/24	11/06/2024	CONSÓRCIO MAUBERTEC - ENGEBANC	Prestação de serviços técnicos especializados para apoio ao gerenciamento das atividades de planejamento urbano, concepção, implantação, fiscalização de obras, etc. - Lote 8 - Regiões Adm. de Marília, Bauru e Central Campinas (parcial) e Sorocaba (parcial	83.993.041,18	mai/23	80,84
0554/22	23/11/2022	CONSÓRCIO MODELO SOCIAL	Contratacao de empresa para prestacao de servicos tecnicos especializados de trabalho tecnico social em municipios, conjuntos habitacionais, favelas, assentamentos precarios e outras ocupacoes subnormais, em intervencoes de recuperacao ubana e de cunho socioambiental, e de acoes que demandem conhecimento do territorio e interlocucao com populacao vulneravel e com atores sociais, no ambito da recuperacao urbana e do desenvolvimento social; e a regularizacao contratual de ocupacao das unidades habitacionais dos empreendimentos da CDHU, integrantes do LOTE I Aracatuba, Marilia e Preseidente Prudente / Regiao Metropolitana de Sao Paulo...	136.072.233,64	mai/22	84,03
0270/24	11/06/2024	CONSÓRCIO MORAR BEM	Prestação de serviços técnicos especializados para apoio ao gerenciamento das atividades de planejamento urbano, concepção, implantação, fiscalização de obras, etc. - Lote 3 - Regiões Administrativas de Registro e Santos	87.474.340,80	mai/23	80,44
0277/24	11/06/2024	CONSÓRCIO MORAR SP	Prestação de serviços técnicos especializados para apoio ao gerenciamento das atividades de planejamento urbano, concepção, implantação, fiscalização de obras, etc. -Lote 9- Regiões Adm. de Ribeirão Preto, Franca e Barretos, Campinas (parc) e Central (par	73.660.344,70	mai/23	82,90
0167/25	16/06/2025	CONSÓRCIO MUDE - CONSTRUQUALI	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 30 UH's e demais serviços, no empreendimento Bertioga "E2", na região administrativa de Santos/SP.	16.260.594,39	nov/24	16,53
0003/23	27/01/2023	CONSÓRCIO PAULISTA/VERSÁTIL	Execução de obras de engenharia para URBANIZAÇÃO - CJ HAB GUARULHOD C - PIMENTAS - ETAPAS 1A, 2 e 3.	90.753.862,12	ago/22	49,37
0209/25	21/08/2025	CONSÓRCIO RENOVAR PARATI MIRIM	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de canal de macrodrenagem no empreendimento denominado Garulhos C - Etapas 1,2,3	14.384.430,74	fev/25	36,98
0053/20	03/07/2020	CONSÓRCIO SONOTECNICA ECR TOPOHABI	O objeto da presente contratacao e a prestacao de servicos tecnicos topograficos e geodesicos para subsidiar a implantacao, urbanizacao e regularizacao de empreendimentos habitacionais da CDHU, compreendendo os servicos detalhados no Termo de Referência - anexo X, distribuidos no Lote 6, delimitado no Anexo II, anexos do Edital da licitacao nr 151/18	14.279.268,69	fev/19	93,08
0388/25	12/09/2025	CONSÓRCIO TRIPILAR IV	Execução de obras e serviços de engenharia para edificação de 141 UH's e demais serviços, no empreendimento Bernardino de Campos "F", na região administrativa de Marília/SP.	48.112.154,14	nov/24	9,03
0556/22	23/11/2022	CONSÓRCIO VIVER MELHOR II	Contratacao de empresa para prestacao de servicos tecnicos especializados de trabalho tecnico social em municipios, conjuntos habitacionais, favelas, assentamentos precarios e outras ocupacoes subnormais, em intervencoes de recuperacao ubana e de cunho socioambiental, e de acoes que demandem conhecimento do territorio e interlocucao com populacao vulneravel e com atores sociais, no ambito da recuperacao urbana e do desenvolvimento social; e a regularizacao contratual de ocupacao das unidades habitacionais dos empreendimentos da CDHU, integrantes do LOTE III Ribeirao Preto e Sao Jose do rio Preto / SP (Capital) - Norte / SP (Capital) - Sul	127.862.286,06	mai/22	84,56
0034/24	31/05/2024	CONSTRUMAT COLINA ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de empreendimento composto de 28 UH's e demais serviços denominado Jaboticabal "F", no Município de Jaboticabal /SP.	4.457.135,11	nov/23	100,00
0381/25	14/08/2025	CONSTRUMAT COLINA ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 42 UH's e demais serviços, do empreendimento Gavião Peixoto "B", na região administrativa de Araraquara/SP.	35.320.951,13	nov/24	5,88
0006/22	08/02/2022	CONSTRUTORA ARCO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia de 100 UH's no CJ HAB PRAIA GRANDE F/G/H (VIDA DIGNA)	16.409.081,17	ago/21	100,00
0380/25	26/08/2025	CONSTRUTORA ARCO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 234 UH's e demais serviços, do empreendimento Cosmópolis "C", na Região Administrativa de Campinas/SP.	43.404.549,84	nov/24	2,09
0393/22	29/08/2022	CONSTRUTORA E INCORPORADORA FALEIROS LTDA	Execução de 354 UH's no CJ HAB CAPÃO REDONDO K	58.941.000,00	nov/21	94,99
0198/25	30/07/2025	CONSTRUTORA ELECON LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de empreendimento denominado Alumínio "B" composto de 114 UH's e demais serviços, no município de Alumínio/SP.	19.108.441,55	fev/25	3,60
0301/24	23/07/2024	CONSTRUTORA TRAPÉZIO FERNANDÓPOLIS - EIR	Execução de obras e serviços de engenharia para realização da escola a ser construída na Praça da Cidadania se São José do Rio Preto - Vila Itália / Favela Marte - Distrito Industrial - Área Institucional II, no Município de São José do Rio Preto/SP.	2.735.017,29	fev/24	100,00
0021/22	22/02/2022	CP5 ARQUITETURA LTDA	Credenciamento de empresa para a prestacao de servicos tecnicos especializados de elaboracao de projetos de engenharia e arquitetura a CDHU...	442.934,90	mai/21	68,24
0013/25	11/02/2025	CREDLAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de empreendimento composto de 24 UH's e demais serviços, denominado Salto "F" - Vida Longa, no Município de Salto/SP.	3.787.738,04	ago/24	52,81

(Constam do presente Relatório somente os contratos com valores desembolsados no mês de referência.)

0425/25	01/10/2025	CS BRASIL FROTAS S.A.	Locação de 33 veículos novos (zero quilômetro), modalidade A (sem condutor e sem combustível - quilometragem livre), em caráter não eventual, objetivando o deslocamento para apoio das atividades técnico-administrativas da CDHU.	4.190.473,50	set/25	12,90
0564/22	15/12/2022	DIGITAL IMPRESSOES DE DADOS VARIAVEIS LTD	Prestacao de servicos de manuseio de mala direta postal, impressao de dados variáveis, processamento e fornecimento de impressao de etiquetas, colagem, postagem e demais servicos, com local adequado para armazenamento, controle e gerenciamento de malas diretas e impressos da CDHU a serem postados na ECT - Empresa Brasileira de Correios e Telegrafos, conforme Termo de Referencia - Anexo IX	1.314.293,98	out/22	75,36
0023/22	22/02/2022	DMA.ENG PROJETOS E INSTALACOES ELETRICAS LTDA	Credenciamento de empresa para a prestacao de serviços tecnico especializados de elaboracao de projetos de engenharia e arquitetura a CDHU, considerando os seguintes Grupos / Subgrupos no qual a CREDENCIADA foi classificada, consoante ordem abaixo indicada	1.162.573,71	mai/21	82,80
0063/22	10/03/2022	ECG ENGENHARIA CONSTRUCOES E GEOTECNIA LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para conclusão de empreendimento composto de 18 UH's e demais serviços, no âmbito do Programa MCMV Sub50 - Casa Paulista, denominado Teodoro Sampaio, no município de Teodoro Sampaio/SP.	2.082.562,64	ago/21	27,52
0185/25	30/06/2025	ECG ENGENHARIA CONSTRUCOES E GEOTECNIA LTDA	Elaboração de projetos executivos e legais, incluindo a obtenção de todas as aprovações necessárias, e a execução das obras e serviços de engenharia e demais obras complementares para implantação no Pq. da Cidadania de Heliópolis/SP	62.852.608,29	nov/24	10,29
0208/21	07/12/2021	ECG ENGENHARIA CONSTRUCOES E GEOTECNIA LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de 585 UH's de demais serviços nos empreendimentos Lucélia G, e demais, Região Administrativa de Presidente Prudente/SP.	12.593.427,90	ago/21	62,01
0396/25	21/08/2025	ECG ENGENHARIA CONSTRUCOES E GEOTECNIA LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 50 UH's e demais serviços, no empreendimento Inúbia Paulista "E", na Região Administrativa de Presidente Prudente/SP.	48.938.815,71	nov/24	9,45
0009/24	30/01/2024	EDUARDO HENRIQUE OSORIO DE OLIVEIRA	Prestação de serviços de agenciamento sistematizado de viagens corporativas, em observância à política de viagens fixada na Resolução SGP-10, de 02/04/2013, visando atendimento aos empregados e administradores estatutários para suprir as necessidades no âmbito da CDHU.	607.561,10	jan/24	55,01
0046/23	20/04/2023	EFICIENCE SERVICOS AVANCADOS LTDA	O objeto do presente Contrato é a prestação de serviços de Controle, Operação e Fiscalização de Portarias e Edifícios, com a efetiva cobertura dos postos designados conforme Tabela de Locais e demais descrições, especificações e condições constantes no Termo de Referência - Anexo VIII	3.286.100,43	jan/22	77,11
0122/23	15/01/2024	EFICIENCE SERVICOS AVANCADOS LTDA	A CONTRATADA devera executar todas as atividades necessarias ao cumprimento do objeto contratado, envolvendo a alocação de empregados capacitados e treinados e a disponibilização de todos os utensilios necessarios para execução dos serviços.	1.250.399,14	jan/23	89,14
0036/21	24/03/2021	EGIS - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	O objeto da presente contratacao e a prestacao de servicos tecnicos especializados de controle tecnologico de materiais e servicos, avaliacao de produtos e realizacao de sondagens para os empreendimentos habitacionais da CDHU, compreendendo os servicos detalhados no Termo de Referencia - Anexo X, distribuidos no LOTE 5 delimitado no Anexo XI, anexos do Edital da Licitacao nr 152/18	11.998.923,57	nov/11	62,39
0378/25	14/08/2025	ELEFE ENGENHARIA CIVIL EIRELI - EPP	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 224 UH's e demais serviços, do empreendimento Jacarei "H", na região administrativa de São José dos Campos/SP.	29.521.947,98	nov/24	13,95
0061/20	01/12/2020	ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A.	Contratação de empresa para prestação de serviços técnicos especializados de manutenção preventiva, preditiva e corretiva, com fornecimento de materiais e peças para 22 (vinte e dois) elevadores modelo Excell e 2 (duas) escadas rolantes, todos da marca Atlas Schindler, bem como a manutenção das casas de máquinas, poços e caixas.	3.303.228,48	set/20	97,46
0465/25	19/01/2026	ELEVADORES ATLAS SCHINDLER S/A.	CLÁUSULA PRIMEIRA ? DO OBJETO 1.1. O presente Contrato tem por objeto a prestação, pela CONTRATADA, de serviços técnicos especializados de manutenção preventiva, preditiva e corretiva, com fornecimento de materiais e peças, para 22 (vinte e dois) elevadores modelo Excell e 2 (duas) escadas rolantes, todos da marca Atlas Schindler, bem como a manutenção das casas de máquinas, poços e caixas nos Edifícios CIDADE I eCIDADE II, consoante especificações e condições constantes de Termo de Referência da CDHU, e de acordo com a Proposta Comercialda CONTRATADA	1.917.520,20	set/25	7,66
0054/21	26/07/2021	Elevadores Otis LTDA	contratação de empresa para prestação de serviços tecnicos especializados em manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento de materiais e peças para 09 elevadores da marca Otis, bem como a manutenção das casas de maquinas, poços e caixas, e com disponibilização de 1 tecnico residente, conforme as descrições, especificações e condições constantes no Termo de Referência, instalados no edifício Cidade IV, localizado na rua Boa Vista nº 162, Centro, São Paulo - SP.	1.815.714,30	mar/21	92,01
0327/22	30/06/2022	EMHAP - EMPRESA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO POPULAR DE SANTO ANDRÉ S.A.	Repasse de recursos financeiros para a construção de 232 UH's , para reassentamento de famílias da área denominada CAMINHO DOS VIANAS, ocupada do Parque Chácara da Baronesa, no Município de Santo André - 02 - ETAPA 2	43.490.299,89	set/23	65,64
0167/26	25/02/2026	EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELEGRAFOS	1.1. O presente instrumento tem por objeto a contratação de produtos e serviços por meio de Pacote d e Serviços dos CORREIOS mediante adesão ao Termo de Condições Comerciais e Anexos, quando contratados serviços específicos, que permite a compra de produtos e utilização dos diversos serviços dos CORREIOS por meio dos canais de atendimento disponibilizados. 1.2 Ao contratar o Pacote de Serviços, a CONTRATANTE será categorizada pelos CORREIOS, conforme critérios definidos no Termo de Condições Comerciais disponível no portal dos CORREIOS	19.200.000,00	01/0001	14,31

(Constam do presente Relatório somente os contratos com valores desembolsados no mês de referência.)

0067/23	21/07/2023	ENCOSAM CONSTRUÇÕES E SANEAMENTO AMBIENTAL LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de loteamento composto de 186 lotes no empreendimento Potim "B", no Município de Potim/SP.	9.778.867,23	nov/22	42,97
0200/25	31/07/2025	ENGEMAIS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de infraestrutura para 66 UH's "Off Site", no empreendimento denominado Várzea Paulista "A", no município de Várzea Paulista/SP.	2.775.694,31	fev/25	37,51
0340/24	31/10/2024	ENGEMAIS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para realização do empreendimento composto de 76 UH's e demais serviços, denominado São Bernardo do Campo "AD - Serro Azul", no Município de São Bernardo do Campo/SP.	15.747.712,81	mai/24	14,74
0069/23	28/06/2023	ENGESCAV ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA - EPP	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de loteamento composto de 157 lotes no empreendimento denominado Tupi Paulista "E", no Município de Tupi Paulista/SP.	7.211.185,37	nov/22	93,39
0027/22	16/02/2022	EPT ENGENHARIA E PESQUISAS TECNOLOGICAS SA	Credenciamento de empresa para a prestação de serviços tecnicos e especializados de elaboração de projetos de engenharia e arquitetura da CDHU.	2.811.672,59	mai/21	0,41
0034/21	22/03/2021	EPT ENGENHARIA E PESQUISAS TECNOLOGICAS SA	Prestação de Serviços Técnicos Especializados de Controle Tecnológico de materiais e serviços, avaliação de produtos e realização de sondagens para os empreendimentos habitacionais - LOTE 3	11.391.193,53	nov/18	87,67
0131/22	14/06/2022	ESTETO ENGENHARIA E COMERCIO LIMITADA	Execução de 300 UH's no CJ HAB SANTOS Z	57.440.749,04	nov/21	71,18
0150/23	09/01/2024	FRANCO CONSTRUÇÕES LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de empreendimento composto de 26 UHs e demais serviços, denominado Capão Bonito "J", no município de Capão Bonito/SP.	4.650.764,95	mai/23	80,54
0389/25	14/08/2025	FRATELLA ENGENHARIA LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para edificação de 50 UH's e demais serviços, do empreendimento denominado Sete Barras "B", na região administrativa de Registro/SP.	8.477.889,21	nov/24	26,53
0149/25	10/04/2025	FRAZILLIO & FERRONI INFORMATICA COMERCIO E SERVICOS LTD	Aquisição e renovação de subscrição de licenças e suporte técnico de software do tipo CAD e consultoria técnica.	4.655.024,00	mar/25	88,48
0001/25	12/02/2025	FUNDACAO INSTITUTO DE PESQUISAS CONTABEIS, ATUARIAIS E FINANCEIRAS - FIPECAFI	Serviços técnicos especializados de consultoria para apoio à CDHU na revisão e no aperfeiçoamento dos processos contábeis e fiscais, visando solucionar as atuais dificuldades encontradas no fechamento contábil, no cumprimento das obrigações fiscais e nos reportes exigidos pela governança e auditoria independente.	4.948.750,00	set/24	40,15
0152/23	27/12/2023	FUNDACAO INSTITUTO DE PESQUISAS ECONOMICAS FIPE	Serviços técnicos especializados de assessoria e consultoria em planejamento urbano, regional, territorial e habitacional.	24.755.040,00	dez/23	68,34
0350/24	04/12/2024	FUNDACAO INSTITUTO DE PESQUISAS ECONOMICAS FIPE	Prestação de serviços técnicos especializados para o processamento da evolução de contratos de financiamentos habitacionais com vistas à apuração dos saldos de responsabilidade do Fundo de Compensação de Variações Salariais - FCVS.	15.744.120,00	set/24	23,53
0097/22	27/04/2022	G&P PROJETOS E SISTEMAS S.A.	O objeto da presente contratação é a prestação de serviços de parametrização, customização (desenvolvimento), especificação, documentação, treinamento, transformação digital, sustentação evolutiva, preventiva, corretiva e suporte aos usuários das soluções microsoft, especialmente crrm (customer relationship management) e bi (busoness intelligence	74.632.833,72	mar/22	80,05
0180/25	12/06/2025	GARCA CONSTRUCOES LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para conclusão das Praças da Cidadania, localizadas nos municípios de Carapicuíba e Francisco Morato/SP.	9.698.777,15	nov/24	7,57
0043/22	08/02/2022	GFL ENGENHARIA LTDA - EPP	Execução de 252 UHs no CJ HAB PARQUE DO CARMO A	39.731.287,05	ago/21	99,00
0106/23	04/12/2023	GIBBOR BRASIL PUBLICIDADE E PROPAGANDA LTDA	Prestação de Servicos de Publicidade legal junto a jornais de grande circulação...	1.709.902,60	01/0001	43,93
0002/23	11/01/2023	GOCIL SERVICOS DE VIGILANCIA E SEGURANCA LTDA	O objeto da presente contratacao é a Prestação de serviços de vigilância/segurança patrimonial e ronda motorizada (motocicleta), desarmada, sob demanda, integrado com sistema de vigilância eletrônica contendo audio, alarme e sistema de circuito fechado de televisão (CFTV), com instalação de infraestrutura, locação e manutenção, para monitoramento remoto estratégico, de acordo com as descricoes , especificações e condições constantes no Termo de Referência - Anexo VIII do edital. 1.2 A execução do objeto contratual deverá atingir o fim a que se destina, com eficácia e qualidade requeridas. 2.1 A descrição geral dos serviços de vigilância/segurança patrimonial e vigilância eletrônica (alarme e CFTV) é aquela constante do item "3", do Termo de Referência - Anexo VIII. 2.2 A descrição específica dos serviços de vigilância/segurança patrimonial é aquela constante do item "6", do Termo de Referência - Anexo VIII. 2.3 A descrição específica dos serviços de vigilância eletrônica contendo alarme e ssistema de circuito fechado de televisão (CFTV), com instalação de infraestrutura, locção e manutenção, e monitoramento remoto (alarme/CFTV) é aquela constante do item "7", do Termo de Referência - Anexo VIII.	224.881.074,99	jan/22	76,31
0595/22	21/12/2022	H E ENGENHARIA COMERCIO E REPRESENTACOES LTDA	Execução de 372 UH's no CJ HAB SANTA BARBARA D'OESTE D	66.620.101,27	mai/22	100,00
0026/25	20/02/2025	INCREBASE ENGENHARIA E ADMINISTRAÇÃO - EIRELI-ME	Execução de obras e serviços de engenharia para conclusão das Praças da Cidadania, nos Municípios de Cubatão, Guarujá e Santos/SP.	15.388.750,44	ago/24	33,91
0356/24	12/12/2024	INCREBASE ENGENHARIA E ADMINISTRAÇÃO - EIRELI-ME	Execução de obras e serviços de engenharia para edificação de 8 UH's, conclusão de 20 unidades e demais serviços, no empreendimento denominado Santa Branca - Programa Sub-50, no Município de Santa Branca/SP.	2.480.404,59	mai/24	59,55
0386/25	15/08/2025	INFRATECNICA ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 156 UH's e demais serviços no empreendimento denominado Ariranha "D", na Região Administrativa de São José do Rio Preto/SP.	91.183.043,75	nov/24	21,92
0048/23	20/04/2023	INSTITUTO DE PESQUISAS TECNOLOGICAS DO ESTADO DE SAO PAULO SA IPT	Diagnóstico e proposta de intervenções para a mitigação dos problemas relacionados à umidade nas UH's.	117.351,54	ago/22	100,00
0073/23	28/06/2023	J.L.A. CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para correção de vícios construtivos no empreendimento denominado São Vicente "H", no Município São Vicente/SP.	3.218.392,84	fev/23	70,97

(Constam do presente Relatório somente os contratos com valores desembolsados no mês de referência.)

0125/23	27/11/2023	J.L.A. CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de Núcleo de Esportes e Lazer na área denominada Alvarenguinha, no Município de São Bernardo do Campo/SP.	14.911.401,95	mai/23	78,59
0165/25	03/06/2025	J.L.A. CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de 30 UH's e demais serviços, no empreendimento Eldorado "I1", nas Regiões Administrativas de Registro e Sorocaba/SP.	30.954.056,17	nov/24	12,40
0166/25	05/06/2025	J.L.A. CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 33 casas e demais serviços, no empreendimento denominado Parelheiros "B1", na região administrativa da RMSP/SP.	10.843.670,07	nov/24	9,79
0208/25	05/08/2025	J.L.A. CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para a reconstrução da rede de esgoto, execução de estação de tratamento de esgoto compacta, drenagem de fundos de lotes, aprovação e licenciamento da estação de tratamento de esgoto	602.331,08	fev/25	68,29
0473/25	08/01/2026	J.L.A. CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para a conclusão de ações de melhorias habitacionais em 17 domicílios do Núcleo Amabile Della Torre, no município de Caieiras, em cumprimento ao Programa Viver Melhor.	909.710,25	mai/25	19,65
0561/25	23/12/2025	J.L.A. CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 100 UH's e demais serviços, no empreendimento denominado Tremembé C, no município de Tremembé/SP.	16.597.045,48	mai/25	3,92
0564/25	11/12/2025	J.L.A. CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para ações de melhorias habitacionais em 21 UH's do Núcleo Caminho Dona Adelaide, no município de Santos/SP, em cumprimento ao Programa Viver Melhor.	1.149.194,17	mai/25	57,85
0002/26	04/02/2026	JUNQUEIROPOLIS COMERCIO ONLINE LTDA	CLÁUSULA PRIMEIRA DO OBJETO 1.1. O presente CT visa à aquisição, mediante entrega parcelada, dos seguintes itens de mobiliário em geral, com o fim de atendimento do Programa Vida Longa nos empreendimentos Americana I, Araçatuba L, Boituva H, Pederneiras K, e Salto de Pirapora F da CDHU, Localizados, respectivamente, no Municípios de Americana, Araçatuba, Boituva , Pederneiras e Salto de Pirapora / SP, em conformidade com as especificações técnicas constantes de Anexo V ? Termo de Referência deste Edital n. 019/25 (90.027/2025),	57.475,00	01/0001	100,00
0172/20	24/11/2020	Kalff Construção Civil e Serviços Gerais Eireli	Serviços de manobrista, com efetiva cobertura dos postos, para atendimento do estacionamento do Edifício CIDADE I.	1.631.038,50	set/19	97,63
0354/24	18/12/2024	LABOR EQUIPAMENTOS RODOVIARIOS LTDA	Serviços de transporte, suporte operacional e apoio logístico ao Projeto CDHU Móvel, mediante locação, em caráter não eventual, de veículos novos, sendo 1 tipo caminhão trator acoplado a Veículo Especial Semirreboque e 2 tipo furgão, transformados em Unidade Móvel de Atendimento, visando à ampliação de atendimento à população atendida ou interessada nos Programas Habitacionais da CDHU.	7.924.999,92	out/24	40,86
0140/21	23/09/2021	LG INFORMATICA S/A	Consiste objeto do presente contrato os servicos de atualizacao, suporte tecnico e manutencao ao software de Gestao de RH "Gen.te Flui - Workflown Runtime" mais contratacao de 400 horas de consultoria tecnica a serem utilizados sob demanda da CDHU, conforme especificacoes, condicoes e quantidades descritas na "Proposta Comercial" da CONTRATADA, que passa a fazer parte integrante deste instrumento, como se estivesse transcrita	113.435,97	jun/21	56,61
0153/21	14/09/2021	LG INFORMATICA S/A	Consiste objeto do presente Contrato de servicos de atualizacao, suporte tecnico e manutencao do modelo de Gestao "Gen.te Cuida - Medicina e Seguranca do Trabalho, mais contratacao de 264 horas de consultoria tecnica a serem utilizadas sob demanda da CDHU, conforme especificacoes, condicoes e quantidades descritas na "Proposta Comercial" da CONTRATADA, que passa a fazer parte integrante des instrumento, como se nele estivesse transcita.	171.950,53	jun/21	79,16
0327/24	13/09/2024	LG INFORMATICA S/A	Prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva e suporte técnico de licenças dos Módulos "Gen.te Atrai Recrutamento e Seleção" e "FPW Currículo Web" da CDHU, incluindo 50 horas de suporte técnico especializado sob demanda.	64.980,26	mai/24	42,78
0439/22	30/12/2022	LG INFORMATICA S/A	Fornecimento e prestação de serviços de informática de Setup dos módulos Gen.te Recebe Folha de Pagamento, Gen.te Recompensa Cargos e Salários, Gen.te Agrega Automaticamente, Gen.te Mobile - Autoatendimento, e Gen.te Flui - Workflow Férias e a prestação de serviços , sob demanda, de consultoria técnica.	491.444,90	ago/22	71,99
0100/21	22/07/2021	LINK CARD ADMINISTRADORA DE BENFICIOS EIRELI - EPP	Prestacao de servicos de Gerenciamento do Abastecimento de Combustiveis em Veiculos e outros servicos prestados por postos credenciados, por meio da implantacao e operacao de um sistema informatizado e integrado com utilizacao de cartao magnetico ou micro processado, e disponibilizacao de Rede Credenciada de Postos de Combustiveis, compreendendo a distribuicao de etanol hidratado (alcool) e lavagens simples para os veiculos automotores da frota da CDHU, lotados na Capital, Litoral e Interior do Estado.	2.370.324,12	jul/21	91,41
0337/24	18/10/2024	LINK CARD ADMINISTRADORA DE BENFICIOS EIRELI - EPP	Prestação de serviços de gerenciamento do abastecimento de combustíveis e outros serviços prestados por postos credenciados para atendimento de 2 veículos a diesel da frota da CDHU.	189.906,29	out/24	46,08
0410/25	16/09/2025	LMM ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para ações de melhorias habitacionais de 124 UH's e serviços complementares no Núcleo Vila Brandina, no município de Campinas/SP, em cumprimento ao Programa Viver Melhor.	2.544.712,95	fev/25	14,05

(Constam do presente Relatório somente os contratos com valores desembolsados no mês de referência.)

0096/23	20/09/2023	LOCALIZA VEICULOS ESPECIAIS S.A.	O objeto da presente contratação é a prestação de serviços de transporte mediante locação de 10 (dez) veículos novos, em caráter não eventual, na modalidade "C" (com condutor e com combustível), objetivando o deslocamento para apoio das atividades técnico-adminiostrativas da CDHU, conforme demais descrições, especificações e condições constantes no Termo de Referência - Anexo VIII, com destaque para as especificações mínimas dos veículos constantes do Apêndice I, parte integrante do Edital.	3.364.662,00	mai/23	86,04
0168/25	12/06/2025	LS CONSTRUCOES E ADMINISTRACAO DE RECURSOS FINANCEIROS LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para a conclusão das ações de melhorias habitacionais em 6 casas, no empreendimento denominado Boituva - Núcleo Vila Aparecida, no Município de Boituva/SP	279.704,98	nov/24	92,50
0433/25	04/10/2025	M C CONSTRUCOES LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para conclusão do empreendimento composto de 22 UH's e demais serviços, denominado Tatuí I, no Município de Tatuí/SP.	2.466.090,73	mai/25	45,45
0069/25	22/04/2025	M CAIS SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Prestação de serviços técnicos especializados nas áreas jurídicas da advocacia em geral, em especial na advocacia contenciosa, visando defender os interesses da CDHU, em ações judiciais relativas à administração da carteira de financiamentos, em todas as instâncias, de qualquer esfera (Federal/Estadual), e na execução de Atos de Diligências Diversos e Esparsos.	2.027.244,00	ago/23	5,84
0283/24	25/06/2024	M CAIS SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Prestação de serviços técnicos especializados nas áreas jurídicas da advocacia em geral, em especial na advocacia contenciosa judicial, visando defender os interesses da CDHU.	1.209.980,00	ago/23	8,66
0444/25	14/11/2025	MENE E PORTELLA PUBLICIDADE LTDA	Serviços de publicidade, assim considerando o conjunto de atividades realizadas integradamente que tenham por objetivo o estudo, o planejamento, a conceituação, a concepção, a criação, a execução interna, a intermediação e a supervisão da execução externa e a distribuição de publicidade aos veículos e demais meios de divulgação.	40.000.000,00	01/0001	55,89
0011/25	31/01/2025	MUDANCAS E TRANSPORTES SAO MIGUEL LTDA - ME	Prestação de serviços de transporte de móveis, equipamentos, utensílios domésticos e outros pertencentes às famílias inseridas nos Programas Habitacionais e nas ações desenvolvidas ou executadas pela CDHU. Informamos que no tipo contrato, ficou como ATA, sendo o correto CT 0011-25 .	4.007.855,00	jan/25	74,09
0442/25	12/11/2025	MUDE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para ações de melhorias habitacionais em 33 UH's do Núcleo Vila Nova, no município de Holambra/SP, em cumprimento ao Programa Viver Melhor.	1.673.189,93	mai/25	20,32
0174/20	01/12/2020	MULTILIXO REMOCOES DE LIXO SOCIEDADE SIMPLES LTDA	Prestação de serviços de armazenamento, coleta, transporte, tratamento e destinação final de resíduos sólidos classe I, II e IV, conforme descrições, especificações e condições constantes neste instrumento contratual e no Termo de Referência - Anexo IX do Edital.	1.446.226,70	set/20	82,21
0193/20	14/12/2020	MULTISERVICE NACIONAL DE SERVICOS EIRELI	O objeto da presente contratação é a prestação de serviços de limpeza, asseio e conservação predial, visando a obtenção de adequadas condições de salubridade e higiene, com disponibilização de mão de obra, saneantes domissanitários, materiais e equipamentos, para atender os Edifícios CIDADE I, II e IV, conforme descrições e condições constantes neste instrumento contratual e no Termo de Referência - Anexo VIII do Edital.	18.540.374,02	jan/20	89,39
0066/16	22/06/2016	MUNICIPIO DE SAO VICENTE	Repasse de recursos financeiros , para fazer frente à complementação de recursos do Município, para execução de obras vistas à conclusão de 224 UH's no empreendimento 'PARQUE BITARU II"	3.002.261,79	mar/16	88,58
0427/22	26/10/2022	NCOM LOCADORA DE SISTEMAS LTDA.	Prestação de serviços de locação de centrais privadas de comutação telefônica (CPCT) a serem instaladas nas unidades administrativas da CDHU, controlada por programa armazenado - CPA, que emprega tecnologia digital nos estágios de comunicação e transmissão, com entroncamento SIP com atendimento automático digital, com prestação de serviços de manutenção preventiva, corretiva e de emergência e tarifação descritas abaixo e, conforme detalhado no Termo de Referência - Anexo VIII.	222.933,33	set/22	93,49
0409/25	09/09/2025	NOVO BRASIL COMERCIO DE EQUIPAMENTOS E SISTEMAS CONTRA INCENCIO LTDA EPP	Serviço de manutenção de equipamentos do sistema de combate a incêndio dos edifícios CIDADE I, II e IV	70.500,00	jul/25	58,79
0454/22	07/11/2022	NUCLEO ENGENHARIA CONSULTIVA S.A.	Credenciamento de empresa para a prestação de serviços tecnicos e especializados de elaboração de projetos de engenharia e arquitetura da CDHU.	139.059,66	mai/21	95,26
0562/25	23/12/2025	OLDSERV CONSTRUTORA LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 28 UH's e demias serviços no empreendimento denominado Jaguariúna D - Vida Longa, no município Jaguariúna/SP.	4.247.358,19	mai/25	5,58
0426/22	07/10/2022	PANDA ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA	Execução de 130 UH's NO CJ HAB GUARULHOS C26	27.547.000,00	mai/22	99,56
0353/24	11/12/2024	PAPA LIX PLASTICOS E DESCARTAVEIS LTDA.	Aquisição de materiais de higiene e limpeza para atender demandas advindas dos Edifícios CIDADE I, II e IV.	16.699.532,40	01/0001	60,00
0412/25	12/09/2025	PARK PLACE TECHNOLOGIES BRAZIL LTDA	Constitui objeto do presente contrato a prestação, pela CONTRATADA, de serviços de assistência técnica, local (on-site) ou remoto, para manutenção preventiva e corretiva, incluindo o fornecimento de peças e componentes, bem como a atualização de firmwares e drives, a fim de manter os equipamentos de informática, pertecentes a CDHU, em boas condições de uso e funionamento, nos termos da Proposta Comercial por ela apresentada e do Termo de Referência da CDHU, deste partes indissociáveis.	49.999,96	ago/25	58,33
0163/26	11/02/2026	POWER - SEGURANCA E VIGILANCIA LTDA.	Vigilância e segurança patrimonial e vigilância eletrônica, com cobertura efetica dos postos designados, instalação, locação e manutenção de equipamentos e sistemas eletrônicos de segurança (CFTV, Acesso e Alarme)	23.294.000,00	jan/25	10,93
0233/21	21/12/2021	PRADO CHAVES ARQUIVOS E SISTEMAS LTDA	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ARMAZENAMENTO, GERENCIAMENTO, ADMINISTRATIVO E DIGITALIZAÇÃO DE DOCUMENTOS, COM DISPONIBILIZAÇÃO DE PESSOAL, EQUIPAMENTOS, SISTEMAS/SOFTWARES E MATERIAIS, DE ACORDO COM A DESCRIÇÕES, ESPECIFICAÇÕES E CONDIÇÕES CONSTANTES NO TERMO DE REFERÊNCIA EM ANEXO VIII DO EDITAL.	4.264.454,07	nov/21	78,17

(Constam do presente Relatório somente os contratos com valores desembolsados no mês de referência.)

0012/25	04/02/2025	PRELCAN CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para complemento da urbanização e infraestrutura do empreendimento denominado São Bernardo do Campo F5 - Etapa C2, no Município de São Bernardo do Campo/SP.	4.309.662,71	ago/24	48,02
0062/25	31/03/2025	PRELCAN CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA	Execução de serviços comuns de engenharia e serviços gerais de limpeza de terrenos para as ações de reintegração, conservação e manutenção da posse, e nas medidas preventivas e corretivas para cumprimento aos diversos códigos de posturas municipais e outras demandas de órgãos do poder público, para que não ocorra a incidência de advertência, notificações e multas, mediante as especificações técnicas para atender as necessidades da CDHU.	15.803.061,14	nov/24	40,85
0019/21	01/03/2021	PREVINI COMERCIO E SISTEMAS ELETRONICOS LTDA - EPP	O objeto da presente contratação é a prestação de serviços de recepção, com a efetiva cobertura dos postos designados, para atender as necessidades dos Edifícios CDIADE I, II e IV, conforme descrições, especificações constantes neste instrumento contratual e no Termo de Referência - Anexo VIII do Edital.	3.333.424,43	jan/20	83,68
0057/25	31/03/2025	PRISMA-BARRETOS ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA-EPP	Execução de obras e serviços de engenharia para as ações de melhorias habitacionais, rede de esgoto e equipamentos públicos no Núcleo Jardim Esperança, compreendendo 147 domicílios, no Município de Porto Ferreira/SP.	7.144.423,88	ago/24	82,94
0387/25	15/08/2025	PRISMA-BARRETOS ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA-EPP	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 40 UH's e demais serviços	56.864.002,79	nov/24	13,35
0035/22	16/02/2022	PRO-AMBIENTE DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL LTDA	Credenciamento de empresa para a prestacao de serviços tecnico especializados de elaboracao de projetos de engenharia e arquitetura a CDHU, considerando os seguintes Grupos / Subgrupos no qual a CREDENCIADA foi classificada, consoante ordem abaixo indicada.	405.626,56	mai/21	88,05
0168/26	20/02/2026	PRODUTIVIDADE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS DE INSTALAÇÕES LTDA	O presente Contrato visa ao fornecimento e instalação de solução de infraestrutura flexível, pela CONTRATADA, composta por piso elevado, rede lógica e elétrica modular e demais componentes do sistema, que garanta a complementação/continuidade de solução atualmente utilizada, afim de atender as necessidades da CDHU, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas.	4.200.000,00	out/25	9,72
0190/25	15/07/2025	R.R PRESTACAO DE SERVICO E SANEAMENTO AMBIENTAL LTDA	Combate a pragas urbanas (insetos rasteiros, insetos voadores, cupins de madeira, cupins de concreto e roedores), englobando desinsetização, descupinização e desratização, incluindo diagnóstico, plano de ação, aplicação e acompanhamento em todas as áreas e anéis sanitários dos Edifícios CIDADE I, II e IV	42.720,00	abr/25	75,00
0001/26	21/01/2026	RA TELECOM LTDA EPP	Gerenciamento, assistência técnica e manutenção preventiva/corretiva, sem fornecimento de peças, das centrais telefônicas privadas instaladas nos Edifícios Cidade I e IV	21.000,00	ago/25	25,83
0036/22	15/02/2022	RACANICCHI CONSULTORIA E PROEJTOS DE ENGENHARIA LTDA EPP	redenciamento de empresa para a prestação de serviços técnicos e especializados de elaboração de projetos e engenharia e arquitetura da CDHU	4.852,42	mai/21	100,00
0194/25	30/07/2025	RAVE CONSTRUTORA LTDA	Contrato para a execução de obras e serviços de engenharia para conclusão da praça da cidadania, localizada na Avenida Afonso Monteiro da Cruz, S/N - Serraria, no município de Diadema/SP.	848.890,58	ago/24	92,49
0443/25	13/11/2025	RAVE CONSTRUTORA LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para reforma dos blocos 1 e 2 e área externa da Praça da Cidadania, no município de Santo André/SP.	2.538.956,96	mai/25	5,61
0349/24	18/11/2024	RCA ASSESSORIA EM CONTROLE DE OBRAS E SERVIÇOS LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para edificação de 11 UH's e conclusão de 31 UH's e demais serviços, no empreendimento denominado Marabá Paulista - Assentamento Dom Evaristo Arns, no Município de Marabá Paulista.	3.355.830,85	mai/24	100,00
0379/25	21/08/2025	RCA ASSESSORIA EM CONTROLE DE OBRAS E SERVIÇOS LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 33 UH's e demais serviços, do empreendimento Pereiras "D", na região administrativa de Sorocaba/SP.	25.111.326,34	nov/24	5,21
0201/25	24/07/2025	RCA LIMPEZA E PAISAGISMO LTDA	Limpeza, asseio e conservação predial, visando à obtenção de adequadas condições de salubridade e higiene, com disponibilização de mão de obra em regime de dedicação exclusiva, saneantes domissanitários, materiais e equipamentos	888.998,55	jan/25	59,07
0001/24	09/01/2024	REDE NACIONAL DE APRENDIZAGEM, PROMOCAO SOCIAL E INTEGRACAO	Contratação de empresa especializada para manutenção do Programa Jovem Aprendiz na CDHU, visando ao desenvolvimento de atividades conjuntas que propiciem a promoção da integração de Jovens aprendizes ao mercado de trabalho e a sua formação para o trabalho. A CDHU contará mensalmente com o nr 6 a 18 aprendizes contratados, para atendimento da cota legal	1.733.092,20	mai/23	34,53
0170/26	03/03/2026	RIBEIRO E ALVES LOCADORA DE VEICULOS LTDA	CLÁUSULA PRIMEIRA ? DO OBJETO 1.1. O presente Contrato visa à prestação, pela CONTRATADA, de serviços de transporte mediante locação de 10 (dez)veiculos novos (zero quilômetro), classificados no Grupo ?S-2?, Minivan, com motorização de 1.8 cc, namodalidade C (com condutor e com combustível), de 2ª a 6ª feira, 44h semanais, em caráter não eventual, objetivando o deslocamento para apoio das atividades técnico-administrativas da CDHU, conforme condições e exigências estabelecidas no Termo de Referência ? Anexo IV do Edital de Pregão Eletrônico n. 038/25(90.038/2026).	5.024.691,00	mai/25	1,14
0070/25	22/04/2025	ROCHA CALDERON E ADVOGADOS ASSOCIADOS	Prestação de serviços técnicos especializados nas áreas jurídicas da advocacia em geral, em especial na advocacia contenciosa, visando defender os interesses da CDHU, em ações judiciais relativas à administração da carteira de financiamentos, em todas as instâncias, de qualquer esfera (Federal/Estadual),e na execução de Atos de Diligências Diversos e Esparsos.	4.864.929,15	ago/23	2,78
0071/25	22/04/2025	ROCHA CALDERON E ADVOGADOS ASSOCIADOS	Prestação de serviços técnicos especializados nas áreas jurídicas da advocacia em geral, em especial na advocacia contenciosa, visando defender os interesses da CDHU, em ações judiciais relativas à administração da carteira de financiamentos, em todas as instâncias (Federal/Estadual), e na execução de Atos de Diligências Diversos e Esparsos.	4.180.170,83	ago/23	2,35

(Constam do presente Relatório somente os contratos com valores desembolsados no mês de referência.)

0426/25	10/10/2025	RUEDA & RUEDA ADVOGADOS	Serviços profissionais especializados de assessoria, incluindo a representação judicial, e consultoria jurídicas para suporte às atividades da Superintendência Jurídica	30.322.353,60	ago/24	11,61
0638/22	27/12/2022	S FIGUEIREDO CONSTRUTORA LTDA	Execução de 152 UH's no CJ HAB HORTOLÂNDIA A4	33.178.668,63	mai/22	46,08
0656/22	23/01/2023	SANGRA D'AGUA LTDA	Constituiui objeto do presente contrato a execução de serviços especializados de paisagismo para atendimento ap Termo de Compromisso de Recuperação Ambiental - TCRA, no empreendimento denominado Campo Limpo Paulista "D", no município de Campo Limpo Paulista/SP, compreendendo os itens detalhados na Planilha Orçamentaria da CDHU (Anexo 8) e demais documentos (Anexo 15) que integram o Edital da Licitação br 163/22 e de acordo com a Proposta Comercial da CONTRATADA:....	152.115,01	ago/22	65,82
0005/26	29/01/2026	SANTOS DI LORETTO PRESTACAO DE SERVICOS EIRELLI - EPP	Execução de obras e serviços de engenharia para reforma das fachadas dos prédios do empreendimento Embu das Artes "N05", composto por 160 UH's, no município de Embu das Artes/SP.	1.867.601,37	ago/25	28,86
0010/26	29/01/2026	SANTOS DI LORETTO PRESTACAO DE SERVICOS EIRELLI - EPP	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de infraestrutura para 9 UH's "off site", no empreendimento denominado São Bernardo do Campo "L" - Jardim Calux - DER II, no município de São Bernardo do Campo/SP.	646.911,36	ago/25	12,74
0183/25	30/06/2025	SANTOS DI LORETTO PRESTACAO DE SERVICOS EIRELLI - EPP	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de rampa acessível e respectivas contenções necessárias, no empreendimento denominado SP-Itaquera B26, no Município de São Paulo/SP.	298.376,01	fev/25	100,00
0429/25	10/10/2025	SANTOS DI LORETTO PRESTACAO DE SERVICOS EIRELLI - EPP	Execução de obras e serviços de engenharia para conclusão do empreendimento composto de 28 UH's e demais serviços, denominado Mogi Guaçu "Q" - Vida Longa, no Município de Mogi Guaçu/SP.	3.028.446,86	mai/25	60,95
0315/22	01/07/2022	SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITACAO	Execução de 3000 UH's no CJ HAB GRAJAÚ E - Major Lúcio	150.000.000,00	jul/22	42,46
0067/25	10/04/2025	SENCA SERVICOS E ENGENHARIA LTDA. - EPP	Prestação de serviços de planejamento e manutenção predial preventiva e corretiva, com fornecimento de mão de obra especializada, ferramentas e equipamentos adequados, para atender às necessidades dos prédios administrativos e escritórios de apoio técnico da CDHU.	8.810.745,13	mai/24	53,56
0220/21	13/12/2021	SIMPRESS COMERCIO, LOCACAO E SERVICOS LTDA	Prestação de Serviços de impressão corporativa por meio de outsourcing, com fornecimento, instalação e configuração de equipamentos multifuncionais, impressoras, plotters e scanners, de software de bilhetagem e de gerenciamento, com manutenção (preventiva e corretiva) e o fornecimento de mão de obra, suprimentos (cilindro revelador, toner, demais peças) e materias de consumo, exceto papel (para multifuncionais/impressoras), destinados à impressão e cópia de documentos nas dependências da CDHU, de acordo com as descrições, especificações e condições contantes no Termo de Referência - Anexo VIII do Edital.	8.666.493,44	nov/21	65,89
0007/25	04/02/2025	SISTEMICA COM, TREINAMENTOS E TECNOLOGIA EM SISTEMA DE PROTECAO PATRIMONIAL LTDA	Prestação de serviços de manutenção preventiva, corretiva e emergencial do Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio, marca PROTEC FIRE DETECTION, sem fornecimento de peças, instalados nos Edifícios CIDADE I e II.	289.999,80	jan/25	45,83
0274/24	11/06/2024	SONDOTECNICA ENGENHARIA DE SOLOS S A	Prestação de serviços técnicos especializados para apoio ao gerenciamento das atividades de planejamento urbano, concepção, implantação, fiscalização de obras, etc. - Lote 6 - Região Administrativa de Campinas	73.593.707,47	mai/23	85,55
0039/22	16/02/2022	SOUZA DIAS PROJETOS LTDA	Credenciamento de empresa para a prestação de serviços tecnicos e especializados de elaboração de projetos de engenharia e arquitetura da CDHU.	925.567,06	mai/21	94,94
0459/22	10/11/2022	SYSTEM ENGENHARIA S/S LTDA. - EPP	Credenciamento de empresa para prestação de serviços técnicos especializados de elaboração de projetos de engenharia e arquitetura	24.971,51	mai/21	100,00
0154/23	26/02/2024	TELEFONICA BRASIL S.A.	Prestação de Serviço Telefônico Fixo Comutado - STFC - destinado ao tráfego de chamadas locais e de longa distância entre a rede pública e as Unidades Administrativas da CDHU	1.617.756,00	nov/23	49,27
0647/22	29/12/2022	TELEFONICA BRASIL S.A.	O objeto do presente instrumento e a contratacao de empresa especializada para Prestacao de Servios de Telefonia MoveI Pessoal (SMP) e encaminhamento de chamadas de loga distancia (STFC-LD), com acesso a internet em banda larga movel com tecnologia 5G, através de Plano Corporativo de Voz Ilimitado e 20Gb de Dados Internet, de acordo com as normas e regulamentos expedidos pela Agencia Nacional de Telecomunicações ANATEL....	1.946.631,78	dez/22	63,71
0416/22	30/09/2022	TERRA NOVA ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA.	Execução de 590 UH's no CJ HAB CAMPO BELO A/B	101.863.500,00	fev/22	52,73
0385/25	03/09/2025	TETO CONSTRUTORA S.A.	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 10 UH's e demais serviços, do empreendimento Altair "E2", na região administrativa de Barretos/SP.	16.952.702,79	nov/24	3,96
0123/23	14/11/2023	TOTVS S.A.	Constitui objeto do presente contrato a prestação de serviços, pela CONTRATADA, de apoio especializado para manutenção, atualizada e suporte técnico de licenças FULL TOTVS(Tec User, Trad e Progress User/ID Fluig), a fim de atender as necessidades da CDHU e garantir a integridade sistêmica dos softwares de sua propriedade.	455.723,20	set/23	61,11
0124/23	17/11/2023	TOTVS S.A.	Constitui objeto do presente contrato a prestação de serviços, pela CONTRATADA, de apoio especializado para manutenção e suporte técnico dos sistemas ERP TOTVS Blackoffice das linhas Datasul, Protheus, RM e TOTVS Fluig, a fim de atender às necessidades da CDHU e garantir a integridade sistêmica dos softwares.	9.840.157,09	set/23	54,14
0188/25	01/07/2025	TOTVS S.A.	Prestação de serviços de Solução Cloud Dedicado, composta por suporte especializado ao ambiente gerenciado, relacionamento Cloud Dedicado, atividades preventivas, monitoramento, gerenciamento de incidentes e requisições, gerenciamento de mudanças e gerenciamento de problemas, entregues no modelo de PaaS (Plataforma como Cloud como serviço)	1.781.860,00	fev/25	39,90

(Constam do presente Relatório somente os contratos com valores desembolsados no mês de referência.)

0188/26	31/03/2026	TOTVS S.A.	O presente contrato visa o fornecimento e instalação, pela CONTRATADA, da Suíte Sigajuri PO-UI, composta pela Plataforma Fast Analyticsem modelo subscrição SaaS (software como Serviço), incluindo suporte, evolução tecnológica, hospedagem e licenciamento modalidadetradicional (CDU + SMSe) de softwares e aplicativos, com controle de licenças via License Server Virtual, a fim de assegurar acontinuidade e a eficiência das áreas jurídica, financeira e contábil da CDHU, além de manter a conformidade com as exigências legais e regulatórias	3.590.817,64	jan/26	11,80
0118/22	13/05/2022	VR BENEFICIOS E SERVICOS DE PROCESSAMENTO LTDA	O objeto da presente contratação é a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de gerenciamento, implementação, administração, fiscalização, emissão, fornecimento e manutenção de cartoes com recargas mensais de Vale Refeição e Vale Alimentação, por meio de cartões com chip de segurança ou tecnologia equivalentge ou superior...	41.085.278,18	abr/22	79,61
0022/23	07/03/2023	VS TELECOM LTDA	Contratação de empresa especializada para o fornecimento de um Sistema Integrado de Comunicação para a CDHU, com apretação de serviços técnicos especializados (manutenção, monitoramento, suporte técnico, assistência técnica,desenvolvimento, treinamento, etc.) visando efetiva e contínua operabilidade do sistema de telefonia desta CDHU, através dasubstituição/instalação da rede de cabeamento de telefonia, fornecimento/instalação/configuração de CPCT Central e de Sub-Bastidor, Softwares, Licenças, componentes, etc., para uma vigência contratual sugerida de 30 (trinta) meses, de acordo com asespecificações técnicas e demais descrições e condições contidas no Termo de Referência.	8.320.278,45	jan/23	89,05
0023/24	15/03/2024	W.P. CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Execeção de obras e serviços de engenharia para realização de 185 UHs no empreendimento denominado Votuporanga S, na Região Administrativa de Ribeirão Preto e São José do Rio Preto/SP.	36.520.581,99	fev/23	37,92
0384/25	01/09/2025	W.P. CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	Execução de obras e serviços de engenharia para construção de 89 UH's e demais serviços, do empreendimento Brodowski "D", na Região Administrativa de Ribeirão Preto/SP.	26.267.311,24	nov/24	20,77
0202/25	31/07/2025	WANX CONSTRUTORA LTDA EPP	Execução de obras e serviços de engenharia para conclusão do empreendimento denominado Itaberá "H" - Sub50, composto de 48 UH's, no Município de Itaberá/SP.	2.844.108,86	fev/25	73,34
0458/25	08/12/2025	WP PINHO SEGURANCA PATRIMONIAL LTDA	Prevenção e combate a incêndio e atendimento de emergência, por meio de bombeiros civis, com cobertura efetiva dos postos designados.	5.999.486,55	set/25	30,00
0295/24	15/07/2024	ZION NOAH COMERCIO E SERVICOS LTDA	Prestação de serviço de locação de Desfibrilador Externo Automático (DEA), sem uso, mediante instalação, manutenção e treinamento dos profissionais indicados pela CDHU.	46.634,40	mai/24	83,33