

ATA DA SETINGENTÉSIMA VIGÉSSIMA OITAVA R

DE ADMINISTRAÇÃO DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO – CDHU – REALIZADA EM 26 DE JUNHO DE 2025, INSCRITA NO CNPJ SOB Nº 47.865.597/0001-09 E NIRE Nº 3530003189-0.

DATA, HORA, LOCAL: 26 de junho de 2025, às 15:00 horas, na Rua Boa Vista, 170 - 13º andar, São Paulo/SP. **Convocação e Presenças:** Convocados os membros do Conselho de Administração, nos termos do artigo 13 do Estatuto Social da Companhia. **Composição da Mesa:** PRESIDENTE: Sr. Geraldo Ferreira de Paula Eduardo; SECRETÁRIO: Sr. Dauton Emerson de Mello. **ORDEM DO DIA E DELIBERAÇÕES:** 1) *Eleição de Membro e do Presidente do Conselho de Administração.* Dando início a reunião o Sr. Geraldo Ferreira de Paula Eduardo, leu aos membros o Parecer CODEC 031/2025 de 13/06/2025, que versa sobre a eleição de membro e do Presidente do Conselho de Administração da Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU. As indicações contaram com a competente autorização governamental (Ofício nº 118/2025 – CC-AG, rerratificado pelo Ofício ATG nº 540/2025-CC-AG) tendo sido a conformidade dos requisitos legais e estatutários, inclusive aquela prevista na Lei federal nº 13.303/2016, atestada pelo Comitê de Elegibilidade, nos termos do estatuto social. Dessa forma, por ato do próprio o Conselho de Administração, de acordo com o artigo 12, “caput”, do estatuto social, considerando a renúncia do Conselheiro Jônatas Souza da Trindade, ocupante do cargo de membro e Presidente deste Colegiado, foram eleitos por unanimidade pelos membros, o Sr. VINICIUS MENDONÇA NEIVA atual membro como Presidente; e o Sr. CRISTIANO KENJI IWAI, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade R.G. nº 29.197.413-2 – SSP-SP e inscrito no CPF sob nº 268.749.018-00, residente a Rua Dr. Guilherme José de Mattos, 296, Jardim Maricá, Mogi das Cruzes – SP – CEP: 08775-638 como novo membro efetivo do Conselho de administração. De consequente, a composição do Conselho de Administração ficará assim composta: Presidente: Vinicius Mendonça Neiva (1º mandato); Membros: Reinaldo Iapequino, na qualidade de diretor-presidente; Fábio Bernacchi Maia (2º mandato – 1ª recondução); Fabricio Moura Moreira (1º mandato); Cristiano Kenji Iwai (1º mandato); Carlos Augusto Gomes Neto (1º mandato); Iêda Aparecida Patrício Novais, membro independente e coordenadora do comitê de auditoria (4º mandato – 3ª recondução); Geraldo Ferreira de Paula Eduardo, membro independente (4º mandato – 3ª recondução); Djalma Dias da Silva, membro representante dos empregados (sem recondução). A investidura no cargo deverá obedecer aos requisitos, impedimentos e procedimentos previstos na normatização vigente, os quais devem ser verificados pela Companhia no ato



ATA

da posse. Nos termos do estatuto social da Companhia, os membros ora eleitos deverão exercer suas funções com mandato unificado, coincidente com o dos demais conselheiros. A remuneração deverá ser fixada de acordo com as orientações deste CODEC, conforme deliberado em Assembleia Geral de Acionistas. No que se refere à declaração de bens, deverá ser observada a normatização estadual aplicável. Ressalte-se que, conforme disposição estatutária, a eleição de membros do Conselho de Administração, por ato do próprio Conselho, deverá ser referendada na próxima Assembleia de Acionistas.

ENCERRAMENTO: Após discussão de assuntos gerais da Companhia e nada mais tendo sido tratado foi declarada encerrada a reunião, da qual foi lavrada esta ata, que aprovada por todos os presentes foi assinada. **Conselheiros presentes:** Geraldo Ferreira de Paula Eduardo, Reinaldo Iapequino, Fabio Bernacchi Maia, Fabricio Moura Moreira, Djalma Dias da Silva, Carlos Augusto Gomes Neto, Vinicius Mendonça Neiva, Iêda Aparecida Patricio Novais.

Certifico que a presente é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio.

DAUTON EMERSON DE MELLO
Secretário
CRC 1SP184512/0-2



9230UC
32 00 31

 SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO - JUCESP

Marina Centurion Dardani
MARINA CENTURION DARDANI
SECRETÁRIA GERAL

CERTIFICO O REGISTRO
SOB O NÚMERO
338.746/25-0



 SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO - JUCESP

Marina Centurion Dardani
MARINA CENTURION DARDANI
SECRETÁRIA GERAL

CERTIFICO O REGISTRO
SOB O NÚMERO
338.746/25-0



JUCESP

JUCESP
10
16 Set 2025
SEDE



Certifico o registro sob o nº 338.746/25-0 em 16/09/2025 da empresa COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO C.D.H.U. NIRE nº 35300031890, protocolado sob o nº 2869106257. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 18/09/2025 por MARINA CENTURION DARDANI – Secretário Geral. Autenticação: 276596084. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.