

**TERMO DE APOSTILAMENTO
REAJUSTE CONTRATUAL**

Data de emissão: mar/25

Contratada:	CONSORCIO INFRAPRÓ 047
CNPJ:	55.160.066/0001-30
Nº do Contrato:	1 16 05.00/6.00.00.00/0035/24
Empreendimento	BURI H
Índice(s)	FIPE- TERRAPLANAGEM FIPE- PAVIMENTAÇÃO FIPE- EDIFICAÇÃO FIPE- REDE DE ÁGUA FIPE - REDE DE ESGOTO FIPE - SERVIÇOS GERAIS COM PREDOMINÂNCIA DE MÃO DE OBRA
Data-base:	fev/23
Período para Aplicação de Reajuste:	01/02/2025 a 31/01/2026

1		FIPE - Terraplenagem		
ÍNDICE		NÚMERO-ÍNDICE		FATOR PARA CÁLCULO DE REAJUSTE
REAJUSTE PERÍODO	FIPE - Terraplenagem	fev/24	fev/25	0,0471
		1090,780	1142,172	
REAJUSTE ACUMULADO	FIPE - Terraplenagem	fev/23	fev/24	0,0454
		1092,612	1090,780	

2		FIPE - Edificação		
ÍNDICE		NÚMERO-ÍNDICE		FATOR PARA CÁLCULO DE REAJUSTE
REAJUSTE PERÍODO	FIPE - Edificação	fev/24	fev/25	0,0467
		1107,363	1159,094	
REAJUSTE ACUMULADO	FIPE - Edificação	fev/23	fev/24	0,0898
		1063,566	1107,363	

3		FIPE - Pavimentação		
ÍNDICE		NÚMERO-ÍNDICE		FATOR PARA CÁLCULO DE REAJUSTE
REAJUSTE PERÍODO	FIPE - Pavimentação	fev/24	fev/25	0,1582
		2054,552	2379,481	
REAJUSTE ACUMULADO	FIPE - Pavimentação	fev/23	fev/24	0,1793
		2017,663	2054,552	

4		FIPE - Água			
ÍNDICE		NÚMERO-ÍNDICE		FATOR PARA CÁLCULO DE REAJUSTE	
REAJUSTE PERÍODO	FIPE - Água	fev/24	fev/25	0,0698	
		1427,570	1527,172		
REAJUSTE ACUMULADO	FIPE - Água	fev/23	fev/24	fev/25	0,0897
		1401,414	1427,570	1527,172	

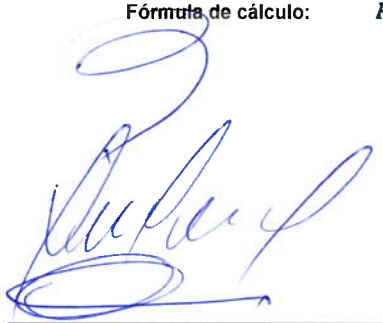
5		FIPE - Esgoto			
ÍNDICE		NÚMERO-ÍNDICE		FATOR PARA CÁLCULO DE REAJUSTE	
REAJUSTE PERÍODO	FIPE - Esgoto	fev/24	fev/25	0,0582	
		1128,750	1194,398		
REAJUSTE ACUMULADO	FIPE - Esgoto	fev/23	fev/24	fev/25	0,0850
		1100,812	1128,750	1194,398	

6		FIPE - Mão de Obra			
ÍNDICE		NÚMERO-ÍNDICE		FATOR PARA CÁLCULO DE REAJUSTE	
REAJUSTE PERÍODO	FIPE - Mão de Obra	fev/24	fev/25	0,0463	
		1187,046	1241,948		
REAJUSTE ACUMULADO	FIPE - Mão de Obra	fev/23	fev/24	fev/25	0,0991
		1130,004	1187,046	1241,948	

Discriminação dos Serviços	Índice	A	B	C	D = A + C
		Valor Atual do Contrato (data-base: Fev/23) (R\$)	Valor do Reajuste no Período (Fev/25 a Jan/26) (R\$)	Valor do Reajuste Acumulado (R\$)	Valor do Contrato Reajustado Fev/25 (R\$)
ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MO	433.794,75	20.084,70	42.989,06	476.783,81
INSTALAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRA	EDIF	98.583,91	4.603,87	8.852,84	107.436,75
TI22E-03-01-ISOLADA-A=48.99-RAIDER 12CM-BL.CONCR.-2D NO MEIO DO LOTE-SEM ELETRICA E SEM ENTRADA ENERGIA-LOTES URBANIZADOS 102 UNIDADES	EDIF	8.464.772,98	395.304,90	760.136,61	9.224.909,59
EE01H-01-ENTRADA DE ENERGIA-PADRAO ELEKTRO-220/127V-LOTES URBANIZADOS	EDIF	231.385,26	10.805,69	20.778,40	252.163,66
TI22E/TG22E - INSTALACAO ELETRICA INTERNA - BIF.220V-127V	EDIF	624.443,56	29.161,51	56.075,03	680.518,59
TG23B-TG22E-TI22E-TI22A-SISTEMA FOTOVOLTAICO	EDIF	531.117,31	24.803,18	47.694,33	578.811,64
KIT BARRAS DE APOIO TI22E/TG22E	EDIF	6.666,02	311,30	598,61	7.264,63
REDE DE DISTRIBUIÇÃO ELÉTRICA CPFL, TRIFÁSICA, TENSÃO PRIMÁRIA 15KV, TENSÃO SECUNDÁRIA 220/127V	EDIF	292.411,93	13.655,64	26.258,59	318.670,52
PLANTA CADASTRAL	EDIF	166.924,71	7.795,38	14.989,84	181.914,55
CND	EDIF	278.207,83	12.992,31	24.983,06	303.190,89
TOTAL		11.128.308,26	519.518,48	1.003.356,37	12.131.664,63

Fórmula de cálculo: $R = PO * \left(\frac{I - IO}{IO}\right)$

R : Parcela do Reajuste
 PO : Preço Inicial
 IO : Índice Inicial
 I : Último Índice Anual



Aurio Siqueira da Silva
 Gerência de Gestão de
 Compromissos Financeiros



Silvana Carobrezzi
 Superintendência de Finanças (Em exercício)