

**TERMO DE APOSTILAMENTO  
REAJUSTE CONTRATUAL**

Data de emissão: dez/25

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Contratada:                         | INFRATÉCNICA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA  |
| CNPJ:                               | 51.810.398/0001-62  |
| Nº do Contrato:                     | 1.20.04.00/6.00.00.00/0386/25   |
| Empreendimento:                     | IBIRÁ G   |
| Índice(s):                          | FIPE- TERRAPLANAGEM<br>FIPE- PAVIMENTAÇÃO<br>FIPE- EDIFICAÇÃO<br>FIPE- REDE DE ÁGUA<br>FIPE - REDE DE ESGOTO<br>FIPE - SERVIÇOS GERAIS COM PREDOMINÂNCIA DE MÃO DE OBRA |
| Data-base:                          | nov/24  |
| Período para Aplicação de Reajuste: | 01/11/2025 a 31/10/2026   |

| 1                  |                      | FIPE - Terraplenagem |          |                                |
|--------------------|----------------------|----------------------|----------|--------------------------------|
| ÍNDICE             |                      | NÚMERO-ÍNDICE        |          | FATOR PARA CÁLCULO DE REAJUSTE |
| REAJUSTE PERÍODO   | FIPE - Terraplenagem | nov/24               | nov/25   | <b>0,0360</b>                  |
|                    |                      | 1099,342             | 1138,865 |                                |
| REAJUSTE ACUMULADO | FIPE - Terraplenagem | nov/24               | nov/25   | <b>0,0360</b>                  |
|                    |                      | 1099,342             | 1138,865 |                                |

| 2                  |                   | FIPE - Edificação |          |                                |
|--------------------|-------------------|-------------------|----------|--------------------------------|
| ÍNDICE             |                   | NÚMERO-ÍNDICE     |          | FATOR PARA CÁLCULO DE REAJUSTE |
| REAJUSTE PERÍODO   | FIPE - Edificação | nov/24            | nov/25   | <b>0,0465</b>                  |
|                    |                   | 1149,839          | 1203,320 |                                |
| REAJUSTE ACUMULADO | FIPE - Edificação | nov/24            | nov/25   | <b>0,0465</b>                  |
|                    |                   | 1149,839          | 1203,320 |                                |

| 3                  |                     | FIPE - Pavimentação |          |                                |
|--------------------|---------------------|---------------------|----------|--------------------------------|
| ÍNDICE             |                     | NÚMERO-ÍNDICE       |          | FATOR PARA CÁLCULO DE REAJUSTE |
| REAJUSTE PERÍODO   | FIPE - Pavimentação | nov/24              | nov/25   | <b>0,0186</b>                  |
|                    |                     | 2260,755            | 2302,896 |                                |
| REAJUSTE ACUMULADO | FIPE - Pavimentação | nov/24              | nov/25   | <b>0,0186</b>                  |
|                    |                     | 2260,755            | 2302,896 |                                |

| 4                  |             | FIPE - Água   |          |                                |
|--------------------|-------------|---------------|----------|--------------------------------|
| ÍNDICE             |             | NÚMERO-ÍNDICE |          | FATOR PARA CÁLCULO DE REAJUSTE |
| REAJUSTE PERÍODO   | FIPE - Água | nov/24        | nov/25   | <b>0,0472</b>                  |
|                    |             | 1497,506      | 1568,204 |                                |
| REAJUSTE ACUMULADO | FIPE - Água | nov/24        | nov/25   | <b>0,0472</b>                  |
|                    |             | 1497,506      | 1568,204 |                                |

| 5                  |               | FIPE - Esgoto |          |                                |
|--------------------|---------------|---------------|----------|--------------------------------|
| ÍNDICE             |               | NÚMERO-ÍNDICE |          | FATOR PARA CÁLCULO DE REAJUSTE |
| REAJUSTE PERÍODO   | FIPE - Esgoto | nov/24        | nov/25   | <b>0,0460</b>                  |
|                    |               | 1180,929      | 1235,275 |                                |
| REAJUSTE ACUMULADO | FIPE - Esgoto | nov/24        | nov/25   | <b>0,0460</b>                  |
|                    |               | 1180,929      | 1235,275 |                                |

| 6                  |                    | FIPE - Mão de Obra |          |                                |
|--------------------|--------------------|--------------------|----------|--------------------------------|
| ÍNDICE             |                    | NÚMERO-ÍNDICE      |          | FATOR PARA CÁLCULO DE REAJUSTE |
| REAJUSTE PERÍODO   | FIPE - Mão de Obra | nov/24             | nov/25   | <b>0,0521</b>                  |
|                    |                    | 1235,500           | 1299,885 |                                |
| REAJUSTE ACUMULADO | FIPE - Mão de Obra | nov/24             | nov/25   | <b>0,0521</b>                  |
|                    |                    | 1235,500           | 1299,885 |                                |

| Discriminação dos Serviços                      | Índice | A   | B  | C                                 | D = A + C                                 |
|---|--------|---|--|-----------------------------------|---|
|   |        | Valor Atual do Contrato (data-base: Nov/24) (R\$) | Valor do Reajuste no Período (Nov/25 a Out/26) (R\$) | Valor do Reajuste Acumulado (R\$) | Valor do Contrato Reajustado Nov/25 (R\$) |
| ADMINISTRAÇÃO LOCAL                             | MO     | 144.784,49  | 7.543,27   | 7.543,27                          | 152.327,76                                |
| PAISAGISMO                                      | MO     | 30.826,48   | 1.606,06   | 1.606,06                          | 32.432,54                                 |
| INSTALAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRA | EDIF   | 33.879,57   | 1.575,40   | 1.575,40                          | 35.454,97                                 |
| EDIFICAÇÃO: SB22B-03-ISOLADA (4 UH's)           | EDIF   | 475.178,44  | 22.095,80  | 22.095,80                         | 497.274,24                                |
| EDIFICAÇÃO: SB22B-03-GEMINADA (16 UH's)         | EDIF   | 1.881.785,06                                      | 87.503,01  | 87.503,01                         | 1.969.288,07                              |
| PT02A - PORTAL PADRAO                           | EDIF   | 8.979,42  | 417,54   | 417,54                            | 9.396,96                                  |
| LX-08A-01 - LIXEIRA PADRAO                      | EDIF   | 4.405,43  | 204,85   | 204,85                            | 4.610,28                                  |
| CV-01A CAVALETE PADRAO 1 1/4"                   | EDIF   | 4.359,40  | 202,71   | 202,71                            | 4.562,11                                  |
| GN-04A ABRIGO DE GAS EM NIVEL - REVISAO 1       | EDIF   | 41.675,82   | 1.937,93   | 1.937,93                          | 43.613,75                                 |
| KIT BARRAS DE APOIO SB22B-03                    | EDIF   | 1.700,75  | 79,08  | 79,08                             | 1.779,83                                  |
| DRENAGEM  | EDIF   | 67.951,18   | 3.159,73   | 3.159,73                          | 71.110,91                                 |
| DRENAGEM PÚBLICA                                | EDIF   | 184.793,15  | 8.592,88   | 8.592,88                          | 193.386,03                                |
| PAISAGISMO (Urbanismo retirado do paisagismo)   | EDIF   | 234.736,49  | 10.915,25  | 10.915,25                         | 245.651,74                                |
| ELÉTRICA  | EDIF   | 126.917,09  | 5.901,64   | 5.901,64                          | 132.818,73                                |
| TELEFONIA / TV / INTERFONE                      | EDIF   | 105.751,83  | 4.917,46   | 4.917,46                          | 110.669,29                                |
| MURO DE ARRIMO                                  | EDIF   | 98.391,77   | 4.575,22   | 4.575,22                          | 102.966,99                                |
| PLANTA CADASTRAL                                | EDIF   | 55.728,46   | 2.591,37   | 2.591,37                          | 58.319,83                                 |
| CND   | EDIF   | 92.880,77   | 4.318,96   | 4.318,96                          | 97.199,73                                 |
| TERRAPLENAGEM                                   | TERRA  | 70.352,90   | 2.532,70   | 2.532,70                          | 72.885,60                                 |
| REDE DE ÁGUA                                    | AGUA   | 9.029,11  | 426,17   | 426,17                            | 9.455,28                                  |
| REDE DE ESGOTO                                  | ESG    | 34.189,25   | 1.572,71   | 1.572,71                          | 35.761,96                                 |
| REDE DE ESGOTO PÚBLICO                          | ESG    | 6.933,65  | 318,95   | 318,95                            | 7.252,60                                  |
| <b>TOTAL</b>                                    |        | <b>3.715.230,51</b>                               | <b>172.988,69</b>                                    | <b>172.988,69</b>                 | <b>3.888.219,20</b>                       |

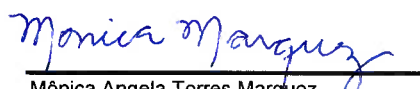
Fórmula de cálculo:  $R = PO \cdot \left( \frac{I - IO}{IO} \right)$


R : Parcela do Reajuste

PO : Preço Inicial

IO : Índice Inicial

I : Último Índice Anual

  
Mônica Angela Torres Marquez  
Gerência de Gestão de  
Compromissos Financeiros

  
Sílvio Bruno Boimel  
Superintendência de Finanças